

# **CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI**

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 30 GIUGNO 2019*

## **AFFITTI PASSIVI**

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA'</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO PASSIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITÀ DI UTILIZZO</b>
1	ALLOGGIO COMUNITÀ PROTETTA	Comune di BERGAMO	Via Calzecchi Onesti, 4 e Via V° Alpini	24127	Bergamo	€6.385,00	€2.068,84	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
2	ALLOGGIO COMUNITÀ PROTETTA	MIA Opera Pia Misericordia Maggiore BERGAMO	Via Longuelo, 83	24127	Bergamo	€2.680,90	€761,88	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
3	SCUOLA PROFESSIONI SANITARIE	B&C s.r.l. BERGAMO	Via Maglio del Rame, 6	24100	Bergamo	€100.815,00	Rimborso spese utenze (€15.144,49 anno 2017)	CORSI DI LAUREA PROFESSIONI SANITARIE
4	CPS ORIENTALE AMBULATORI	Ligestra 2 ROMA	Via Tito Livio, 4	24127	Bergamo	€34.480,28	€10.490,70	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
5	CENTRO IPOVISIONE	Comune di AZZANO S. PAOLO	Via Trento, 1/A	24052	Azzano S. Paolo (BG)	€17.493,00	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€16.001,67 anno 2017)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
6	IMMOBILE ADIBITO A PRESST E POLIAMBULATORIO	Comune di VILLA D'ALME'	Via Roma, 16	24018	Villa D'Almè (BG)	€40.794,49	Rimborso spese utenze (€6.570,93 anno 2017)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA

# CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI

IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII

Elenco aggiornato al 30 GIUGNO 2019

N.	IMMOBILE	PROPRIETA'	VIA	CAP	COMUNE	CANONE ANNUO PASSIVO	SPESE CONDOMINIALI	MODALITÀ DI UTILIZZO
7	IMMOBILE ADIBITO A POLIAMBULATORIO E CONTINUITA' ASSIST.	Brembo Costruzioni ZOGNO	Via Polli, 2	24019	Zogno (BG)	€85.879,76	-----	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
8	CPS AMBULATORIO PSICHIATRICO	Parrocchia di S. Lorenzo ZOGNO	Viale Martiri della Libertà, 6	24019	Zogno (BG)	€13.600,00	-----	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
9	IMMOBILE ADIBITO A PRESST	Comune di ZOGNO	Piazza Belotti, 1/3	24019	Zogno (BG)	€54.150,30	-----	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
10	IMMOBILE ADIBITO A PRESST, PUNTO PRELIEVI CONTINUITA' ASSISTEN.	Fondazione Don Palla Onlus	Via Monte Sole, 2	24015	Piazza Brembana (BG)	€9.200,00	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€2.695,18 anno 2017)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
11	PRESIDIO EX O.N.P. Utilizzo di alcuni padiglioni	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Borgo Palazzo, 130	24125	Bergamo (BG)	COMODATO D'USO GRATUITO a favore di ATS di Bergamo	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell'ASST (€139.136,42 anno 2018)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
12	IMMOBILE ADIBITO A PRESST Utilizzo di alcuni locali	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Vanoncini, 20	24038	S. Omobono Terme (BG)	COMODATO D'USO GRATUITO a favore di ATS di Bergamo	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell'ASST (€486,19 anno 2018)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA
13	AMBULATORIO per Servizio Veterinario Utilizzo comune dei locali	Comune di SERINA (ASST sub-concedente)	Via Palma il Vecchio, 20	24017	Serina (BG)	SUB-COMODATO D'USO GRATUITO a favore di ATS di Bergamo	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell'ASST (€684,13 anno 2018)	ATTIVITA' SOCIO - SANITARIA

# **CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI**

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 30 GIUGNO 2019*

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA’</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO PASSIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITA’ DI UTILIZZO</b>
14	IMMOBILE ADIBITO A PRESST Utilizzo di alcuni locali	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Vanoncini, 20	24038	S. Omobono Terme (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore di ASC “Valle Imagna – Villa d’Almè”	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€3.283,92 anno 2018)	ATTIVITA’ SOCIALE
15	IMMOBILE ADIBITO A PRESST Utilizzo di alcuni locali	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Vanoncini, 20	24038	S. Omobono Terme (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore di Croce Rossa Italiana	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€2.986,74 anno 2018)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA

## **AFFITTI ATTIVI**

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA’</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO ATTIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITA’ DI UTILIZZO</b>
1	IMMOBILE ADIBITO AD ATTIVITÀ SOCIO-SANITARIA	FONDAZ. DON S. PALLA ONLUS (ASST in qualità di sub-locatore)	Via Monte Sole, 2	24015	Piazza Brembana (BG)	€1.450,00	Rimborso spese utenze e manutenzioni a favore dell’ASST (€720,68 anno 2018)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
2	NEGOZIO PER ATTIVITÀ COMMERCIALE	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Milano, 55	24030	Terno d’Isola (BG)	€22.000,00	* Quota a carico di ASST (€2.000,00 anno 2018)	ATTIVITA’ COMMERCIALE

# **CANONI DI LOCAZIONE O AFFITTO – IMMOBILI DETENUTI**

*IMMOBILI - FABBRICATI e TERRENI – DELL’A.S.S.T. PAPA GIOVANNI XXIII*

*Elenco aggiornato al 30 GIUGNO 2019*

<b>N.</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETA’</b>	<b>VIA</b>	<b>CAP</b>	<b>COMUNE</b>	<b>CANONE ANNUO ATTIVO</b>	<b>SPESE CONDOMINIALI</b>	<b>MODALITA’ DI UTILIZZO</b>
3	APPARTAMENTO	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Porpora, 152	20129	Milano	€7.800,00	* Quota a carico di ASST (€1.710,33 anno 2017)	ALLOGGIO
4	PUNTO PRELIEVI	Comune di SERINA	Viale Papa Giovanni XXIII, 1	24017	Serina (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze (€258,00 anno 2017)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
5	AMBULATORIO per Continuita’ Assistenziale	Comune di SERINA	Via Palma il Vecchio, 20	24017	Serina (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	-----	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
6	IMMOBILE ADIBITO AD ATTIVITÀ SOCIO-SANITARIA Utilizzo di alcuni locali	Fondazione Casa di Ricovero Santa Maria Ausiliatrice Onlus (Carisma)	Via Monte Gleno, 49	24125	Bergamo (BG)	COMODATO D’USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze e manutenzioni (importo non ancora quantificato poiché è in corso la prima annualità)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
7	CENTRO PER IL BAMBINO E LA FAMIGLIA	Comune di BERGAMO	Via Strada Vecchia, 2	24129	Bergamo (BG)	CONVENZIONE PER USO GRATUITO a favore dell’ASST	Rimborso spese utenze e manutenzioni (€22.378,46 anno 2017)	ATTIVITA’ SOCIO - SANITARIA
8	TERRENO AGRICOLO C/O SEDE DI BORGO PALAZZO EX O.N.P.	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Borgo Palazzo, 130	24125	Bergamo (BG)	€200,00	-----	COLTIVAZIONE
9	TERRENO AGRICOLO	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via Santuario, snc	24040	Levate (BG)	€1.100,00	-----	COLTIVAZIONE
10	TERRENO AGRICOLO	ASST PAPA GIOVANNI XXIII	Via del Coppo, snc	24030	Mozzo (BG)	€3.650,00	-----	COLTIVAZIONE