

Gestione tecnico patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni

**PNRR M6.C1-1.1 PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO
RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI VIA
ROMA 16 IN VILLA D’ALME’.**

CIG n. A00017CA66 - CUP n. C99J21034640005

VERBALE DEL 25.09.2023

Il giorno 25.09.2023, alle ore 14:00, si è riunita, presso la Sala Riunioni dell’Area Tecnica, la commissione giudicatrice (di seguito denominata “commissione”) per concludere le attività relative alla valutazione delle offerte tecniche e procedere all’apertura delle buste economiche; la commissione è costituita da:

- Presidente: arch. Roberto Fratus - Collaboratore tecnico professionale presso la SS Edile e sviluppo strutture afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST;
- Componente: geom. Ciro Coppola - Collaboratore tecnico professionale presso la SS Edile e sviluppo strutture afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST;
- Componente: arch./ing. Silvia Mazzoleni - Collaboratore tecnico professionale presso la SS Impiantistica afferente alla SC Gestione tecnico patrimoniale dell’ASST.

La commissione procede a dare pubblica lettura dei punteggi attribuiti ai criteri di valutazione qualitativi relativi alla documentazione tecnica presentata dai candidati, come di seguito riportato:

| Ragione sociale | Punti criterio A | Punti criterio B | Punti criterio C | Punti criterio D | Punteggio complessivo offerta tecnica |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|--|
| DMC Costruzioni s.r.l. | 19,44 | 3,26 | 16,67 | 11,82 | 51,19 |
| Impresa Edile Bettinelli S.r.l. | 25,00 | 15,00 | 15,00 | 6,36 | 66,36 |
| Viviani Impianti S.r.l. | 1,39 | 2,61 | 20,00 | 20,00 | 44,00 |
| Recikla S.r.l. | 11,11 | 5,87 | 6,67 | 0,91 | 24,56 |

Successivamente, la commissione procede all’apertura delle buste economiche mediante la piattaforma sintel e, secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara, a dare pubblica lettura dei ribassi percentuali praticati sull’importo a base di gara.

| Ragione sociale | Sconto percentuale offerto |
|-----------------|----------------------------|
| Recikla S.r.l. | 12,000 % |

Gestione tecnico patrimoniale
Direttore Alessandro Frigeni

| | |
|---------------------------------|---------|
| DMC Costruzioni s.r.l. | 11,222% |
| Viviani Impianti S.r.l. | 3,250% |
| Impresa Edile Bettinelli S.r.l. | 0,800% |

La commissione procede per ogni soggetto concorrente a verificare la presenza dell'Allegato 5 relativo "ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro", tale verifica ha esito positivo.

La commissione prende atto dei punteggi relativi all'offerta economica attribuiti dalla piattaforma Sintel secondo la formula stabilita dal disciplinare di gara e procede altresì alla determinazione della graduatoria finale, che si riporta di seguito:

| | Ragione sociale | Punteggio tecnico | Punteggio economico | Punteggio complessivo |
|---|---------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------|
| 1 | DMC Costruzioni s.r.l. | 51,19 | 18,70 | 69,89 |
| 2 | Impresa Edile Bettinelli S.r.l. | 66,36 | 1,33 | 67,69 |
| 3 | Viviani Impianti S.r.l. | 44,00 | 5,42 | 49,42 |
| 4 | Recikla S.r.l. | 24,56 | 20,00 | 44,56 |

Relativamente alla sopracitata graduatoria finale, la commissione, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara, non ha ritenuto anormalmente bassa l'offerta dell'operatore economico DMC Costruzioni S.r.l. con sede in Castelvovati (BS).

La seduta pubblica si chiude alle ore 14:25.

il Presidente
della Commissione giudicatrice
arch. Roberto Fratus

