

**Tecnico e patrimoniale**

Direttore Alberico Casati

Prot. n. 37715 del 31.07.2017**Oggetto: Risposta ai quesiti pervenuti****Quesito n. 1**

“Si chiede conferma alla Spettabile S.A. che nella Dichiarazione d'impegno per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti (punto 9 del disciplinare di gara) debbano essere inseriti gli importi delle prestazioni professionali sun-articolate tra membri del RTP, si chiede conferma che tali importi debbano corrispondere, come naturale, agli Importi posti base d'Asta ed, infine, si chiede conferma che tale informazione non costituisca causa di esclusione in quanto contenente indicazioni economiche inserite nella documentazione amministrativa. Infatti, a titolo di mero esempio, nel momento in cui un Concorrente dovesse formulare uno scontro pari allo 0% (ammissibile) e quindi l'importo delle proprie prestazioni offerte fosse analogo all'Importo base d'Asta si troverebbe nella condizione di anticipare i valori della propria Offerta Economica nell'ambito della Documentazione Amministrativa (andando incontro ad una consolidata causa di esclusione). Ad avviso degli scriventi nella Dichiarazione d'impegno per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti (punto 9 del disciplinare di gara) è sufficiente inserire le tipologie di attività e le percentuali di attività articolate tra membri dell'RTP evitando la indicazione dei valori economici ad esse riferiti”.

**Risposta:**

La dicitura “e importo in euro” indicata al punto 9 dell'art. 8 del disciplinare di gara è stata inserita per mero errore di scrittura, pertanto tutti i soggetti costituenti il raggruppamento (costituendo o già costituito) devono indicare solo ed esclusivamente le quote percentuali di partecipazione al raggruppamento e di esecuzione delle prestazioni, utilizzando preferibilmente il seguente modello schematico:

Prestazioni ordinarie	% riferita agli importi a base di gara	Quota di partecipazione ed esecuzione assunta dal mandatario .....	Quota di partecipazione ed esecuzione assunta dal mandante .....	Quota di partecipazione ed esecuzione assunta dal mandante .....
<b>EDILIZIA – E.20</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	5,997%	...,... %	...,... %	...,... %
Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,261%	...,... %	...,... %	...,... %
Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	1,825%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	1,304%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione energetica	0,782%	...,... %	...,... %	...,... %
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,261%	...,... %	...,... %	...,... %



**Tecnico e patrimoniale**  
Direttore Alberico Casati

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	1,825%	...,... %	...,... %	...,... %
Particolari costruttivi e decorativi	3,390%	...,... %	...,... %	...,... %
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	1,043%	...,... %	...,... %	...,... %
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,522%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di manutenzione dell'opera	0,522%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,782%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di Sicurezza e Coordinamento	2,608%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	8,344%	...,... %	...,... %	...,... %
Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,782%	...,... %	...,... %	...,... %
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,522%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,522%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	2,608%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	1,565%	...,... %	...,... %	...,... %
Contabilità dei lavori a corpo	2,092%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento della sicurezza in esecuzione	6,519%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>				
Attestato di certificazione energetica esclusa diagnosi energetica	0,782%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>TOTALE QUOTE ASSUNTE RELATIVE ALLA CAT. E.20</b>		...,... %	...,... %	...,... %
<b>STRUTTURE - S.03</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,523%	...,... %	...,... %	...,... %
Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,029%	...,... %	...,... %	...,... %

**Tecnico e patrimoniale**

Direttore Alberico Casati

Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,116%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione geotecnica	0,174%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione sismica e sulle strutture	0,087%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione geologica	0,186%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,145%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione energetica	0,087%	...,... %	...,... %	...,... %
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,029%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,349%	...,... %	...,... %	...,... %
Particolari costruttivi e decorativi	0,378%	...,... %	...,... %	...,... %
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,087%	...,... %	...,... %	...,... %
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,029%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di manutenzione dell'opera	0,073%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,087%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,291%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	1,105%	...,... %	...,... %	...,... %
Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,058%	...,... %	...,... %	...,... %
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,058%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,058%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,291%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,174%	...,... %	...,... %	...,... %
Contabilità dei lavori a corpo	0,131%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,727%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>				
Attestato di certificazione energetica esclusa	0,087%	...,... %	...,... %	...,... %



**Tecnico e patrimoniale**  
Direttore Alberico Casati

diagnosi energetica				
<b>TOTALE QUOTE ASSUNTE RELATIVE ALLA CAT. S.03</b>		...,... %	...,... %	...,... %
<b>IMPIANTI – IA.01</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,319%	...,... %	...,... %	...,... %
Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,020%	...,... %	...,... %	...,... %
Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,140%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,100%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione energetica	0,060%	...,... %	...,... %	...,... %
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,020%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,299%	...,... %	...,... %	...,... %
Particolari costruttivi e decorativi	0,100%	...,... %	...,... %	...,... %
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,100%	...,... %	...,... %	...,... %
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,040%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di manutenzione dell'opera	0,060%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,060%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,200%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,639%	...,... %	...,... %	...,... %
Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,060%	...,... %	...,... %	...,... %
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,040%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,040%	...,... %	...,... %	...,... %

**Tecnico e patrimoniale**

Direttore Alberico Casati

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,200%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,120%	...,... %	...,... %	...,... %
Contabilità dei lavori a corpo	0,070%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,499%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>				
Attestato di certificazione energetica esclusa diagnosi energetica	0,060%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>TOTALE QUOTE ASSUNTE RELATIVE ALLA CAT. IA.01</b>		...,... %	...,... %	...,... %
<b>IMPIANTI – IA.02</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	1,661%	...,... %	...,... %	...,... %
Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,104%	...,... %	...,... %	...,... %
Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,727%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,519%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione energetica	0,311%	...,... %	...,... %	...,... %
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,104%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	1,557%	...,... %	...,... %	...,... %
Particolari costruttivi e decorativi	0,519%	...,... %	...,... %	...,... %
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,519%	...,... %	...,... %	...,... %
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,208%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di manutenzione dell'opera	0,311%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,311%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di Sicurezza e Coordinamento	1,038%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	3,322%	...,... %	...,... %	...,... %


**Tecnico e patrimoniale**  
 Direttore Alberico Casati

Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,311%	...,... %	...,... %	...,... %
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,208%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,208%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	1,038%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,623%	...,... %	...,... %	...,... %
Contabilità dei lavori a corpo	0,505%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento della sicurezza in esecuzione	2,595%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>				
Attestato di certificazione energetica esclusa diagnosi energetica	0,311%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>TOTALE QUOTE ASSUNTE RELATIVE ALLA CAT. IA.02</b>		...,... %	...,... %	...,... %
<b>IMPIANTI - IA.03</b>				
<b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b>				
Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	1,814%	...,... %	...,... %	...,... %
Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,113%	...,... %	...,... %	...,... %
Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,794%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,567%	...,... %	...,... %	...,... %
Relazione energetica	0,340%	...,... %	...,... %	...,... %
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,113%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>				
Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	1,701%	...,... %	...,... %	...,... %
Particolari costruttivi e decorativi	0,567%	...,... %	...,... %	...,... %
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,567%	...,... %	...,... %	...,... %
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,227%	...,... %	...,... %	...,... %

**Tecnico e patrimoniale**

Direttore Alberico Casati

Piano di manutenzione dell'opera	0,340%	...,... %	...,... %	...,... %
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)	0,340%	...,... %	...,... %	...,... %
Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)	1,134%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>				
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	3,628%	...,... %	...,... %	...,... %
Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,340%	...,... %	...,... %	...,... %
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,227%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,227%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	1,134%	...,... %	...,... %	...,... %
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere	0,680%	...,... %	...,... %	...,... %
Contabilità dei lavori a corpo	0,472%	...,... %	...,... %	...,... %
Coordinamento della sicurezza in esecuzione	2,835%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b>				
Attestato di certificazione energetica esclusa diagnosi energetica	0,340%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>TOTALE QUOTE ASSUNTE RELATIVE ALLA CAT. IA.03</b>		...,... %	...,... %	...,... %
<b>Prestazioni aggiuntive</b>				
Rilievi dei manufatti	0,988%	...,... %	...,... %	...,... %
Rilievi planoaltimetrici	0,494%	...,... %	...,... %	...,... %
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	4,445%	...,... %	...,... %	...,... %
Diagnosi energetica degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,494%	...,... %	...,... %	...,... %
Elaborati di progettazione antincendio	3,451%	...,... %	...,... %	...,... %
Elaborati e relazioni per requisiti acustici	1,150%	...,... %	...,... %	...,... %
<b>TOTALE QUOTE ASSUNTE RELATIVE ALLE PRESTAZIONI AGGIUNTIVE</b>		...,... %	...,... %	...,... %
<b>TOTALE QUOTE ASSUNTE</b>	100,000%	...,... %	...,... %	...,... %



**Tecnico e patrimoniale**

Direttore Alberico Casati

**Quesito n. 2**

“Chiedo conferma che sia possibile inserire in RTP un nuovo mandante che non risulta tra i deleganti del soggetto che l'ha effettuato, senza che l'attestato perda validità”.

**Risposta:**

Come previsto dall'art. 8 del disciplinare di gara in sede di presentazione dell'offerta tutti i soggetti componenti l'eventuale raggruppamento temporaneo devono dichiarare di aver preso visione dei luoghi dove dovranno essere espletati le prestazioni oggetto di appalto e/o di essersi presentati al sopralluogo previsto dall'ASST Papa Giovanni XXIII (vedi l'Allegato 5 al disciplinare di gara).

**Quesito n. 3**

“In caso di RTI da costituirsi è sufficiente che il geologo e l'esperto in acustica vengano segnalati come collaboratori nel documento Allegato 4 o è necessario che facciano parte dell'RTI da costituirsi?”

**Risposta:**

Si richiama al proposito quanto previsto dal Decreto 2 dicembre 2016 n. 263 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in materia di consulenti su base annua delle società di professionisti e delle società di ingegneria.

**Quesito n. 4**

“In relazione alle figure professionali richieste del Geologo e del progettista esperto in acustica si chiede se gli stessi devono necessariamente partecipare all'RTI o è sufficiente che vengano individuati e segnalati nel documento Allegato?”

**Risposta:**

L'Allegato 4 prevede che vengano indicati i nominativi delle figure professionali indicate, corredati dell'indicazione dello studio/società al quale afferisce la suddetta figura professionale.



IL RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Alessandro Frigeni