

OGGETTO: INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI E PERCORSI E DI REALIZZAZIONE DI NUOVE RETI PREVIA BONIFICA AMIANTO PRESSO IL PRESSO BORG PALAZZO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**nella persona del Dott. Carlo Nicora**

**ASSISTITO DA:**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	DR. VINCENZO PETRONELLA
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. FABIO PEZZOLI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DR.SSA DONATELLA VASATURO

**Visti** il d.lgs. 30.12.1992 n. 502 ed in particolare gli artt. 3 e 3bis e il d.lgs. 19.6.1999 n. 229;

**Vista** la l. 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Vista** la l.r. 30.12.2009 n. 33, riguardante il testo unico delle l.r. in materia di sanità, come modificata dalla l.r. 11 agosto 2015 n. 23 “Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30.12.2009 n. 33”;

**Vista** la deliberazione di Giunta regionale n. X/4487 del 10.12.2015, in attuazione della su richiamata l.r. 11.8.2015 n. 23, con la quale è stata costituita a partire dall’1.1.2016 l’azienda socio - sanitaria territoriale (ASST) Papa Giovanni XXIII con sede legale in Piazza OMS 1 – 24127 Bergamo - nel nuovo assetto indicato dall’allegato 1 al medesimo provvedimento;

**Vista** la deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 con la quale è stato nominato direttore generale dell’ASST Papa Giovanni XXIII con decorrenza dall’1.1.2016 e fino al 31.12.2018;

**Vista** la deliberazione n. 1 del 4.1.2016 “Preso d’atto della deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 di nomina del direttore generale dell’azienda socio - sanitaria territoriale Papa Giovanni XXIII di Bergamo. Relativo insediamento”;

**Rilevato** che il responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

- con provvedimento n. 2320 del 29.12.2016 questa ASST prendendo atto di quanto disposto dalla D.G.R. n. X/5805 del 18.11.2016 “Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l’utilizzo dei fondi di investimento per l’esercizio finanziario 2017 e seguenti – Indicazioni per la ricognizione delle esigenze del piano straordinario” ha approvato gli interventi prioritari che rientrano nelle tipologie previste dalla citata D.G.R., fra i quali, per la sede aziendale di via Borgo Palazzo n. 130 a Bergamo, i seguenti lavori:
  - le opere impiantistiche e di bonifica ricomprese nell’“Ambito A – Messa in sicurezza delle strutture per garantire l’incolumità dei pazienti e degli operatori”, per un importo complessivo di € 7.150.000,00;
  - i lavori dell’intero “Ambito B – Razionalizzazione degli spazi e dei percorsi di accesso degli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale nella sede di via Borgo Palazzo, 130 a Bergamo”, per un importo di € 1.150.000,00;
- con deliberazione n. 2307 del 29.12.2016 l’ASST ha approvato il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2017-2019 e l’elenco annuale 2017 dei lavori, ove tra le opere annoverate sono ricompresi i lavori in argomento, suddivisi in “Intervento ambito A – Bonifica amianto delle dorsali principali della rete di distribuzione fluidi e la realizzazione delle nuove reti”, con l’ing. Gualtiero Manni quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), e “Intervento ambito B – Razionalizzazione degli spazi e dei percorsi di accesso degli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale nella sede di via Borgo Palazzo, 130 a Bergamo”, con RUP l’arch. Alessandro Frigeni;
- questa ASST ha trasmesso alla Direzione Generale Welfare, anche per l’intervento in oggetto, i seguenti documenti:
  - con nota P.G. n. 61408 del 30.12.2016, il quadro economico generale indicante le somme a base d’appalto e le somme a disposizione dell’azienda unitamente alla relativa specifica documentazione che è stata predisposta;
  - con nota P.G. n. 14899 del 23.03.2017, a seguito di richiesta regionale, la definizione delle priorità anno 2017 a valere sulla ricognizione ex D.G.R. n. 5805/2016;
- con D.G.R. n. X/6548 del 04.05.2017 “Programma regionale straordinario in sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016 e assegnazione finanziamenti”, la Regione ha approvato, fra quelli ammessi a finanziamento, l’intervento del PreSST Borgo Palazzo, per un importo parziale per questa ASST pari a € 2.400.000,00, accorpando in un unico intervento i lavori impiantistici e di bonifica (ricompresi nel citato Ambito A) con i lavori di razionalizzazione (di cui al citato Ambito B) e assegnandogli la seguente denominazione “Razionalizzazione spazi e percorsi di accesso agli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale; bonifica amianto dorsale principale di distribuzione fluidi e rifacimento delle reti di distribuzione ai padiglioni Osservazione Maschile e Verga Maschile”;
- con nota prot. regionale G1.2017.0017863 del 05.06.2017, ns. P.G. n. 27488 del 06.06.2017, la D.G. Welfare ha trasmesso il decreto n. 5828 del 19.05.2017 “Assegnazione e impegno di spesa di cui alla deliberazione di giunta regionale n. X/6548/2017 ‘Determinazioni in ordine all’utilizzo dei fondi di investimento per l’esercizio finanziario 2017’” con il quale la Direzione Generale Welfare ha individuato i criteri di decadenza del contributo, previsti dalla D.G.R. n. X/6548/17 del 04.05.2017, indicando il termine di 16 mesi dalla data della sopra citata D.G.R., ovvero entro il 04.09.2018, entro il quale deve essere inviato alla D.G. Welfare il progetto per l’approvazione;

- con deliberazione n. 1204 del 13.07.2017 l'ASST, con riferimento, fra gli altri, all'intervento del PreSST di Borgo Palazzo, ha preso atto che con D.G.R. n. X/6548 del 04.05.2017 è stato approvato l'intervento in oggetto ed è stato ammesso a finanziamento per un importo parziale pari a € 2.400.000,00;
- con il medesimo provvedimento, inoltre, ha:
  - imputato la spesa di € 2.400.000,00 relativa all'intervento oggetto della presente gara all'autorizzazione del bilancio 2017 n. 625 sub. 1 "Decreto 6548/17 – Decreto 5828/17 Finanziamento per investimenti – Razionalizzazione spazi e percorsi di accesso degli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale", che presenta la necessaria disponibilità;
  - dato mandato all'ing. Alberico Casati, quale direttore dell'UOC Tecnico e patrimoniale, affinché attivi le necessarie procedure;
- con deliberazione n. 1653 del 13.09.2017 è stato approvato il secondo aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2017-2019 e l'elenco annuale 2017 dei lavori provvedendo, fra gli altri, ad accorpere i due interventi del PreSST Borgo Palazzo, indicando l'arch. Alessandro Frigeni quale Responsabile Unico del Procedimento;
- con comunicazione prot. 59857 del 04.12.2017 il direttore dell'UOC Tecnico e patrimoniale, prendendo atto della incompatibilità dei ruoli di RUP e di progettista per lavori di importo superiore a € 1.500.000,00, sancita da ANAC al punto 9 delle Linee guida n. 3 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ha disposto, per l'intervento in questione, il subentro nel ruolo di RUP dell'ing. Alberico Casati, in qualità di direttore dell'UOC Tecnico e patrimoniale dell'ASST, e la nomina a progettista del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'arch. Alessandro Frigeni, dirigente dell'UOS Edile e sviluppo strutture;
- in data 21.12.2017 l'arch. Alessandro Frigeni ha redatto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per l'intervento del PreSST Borgo Palazzo, prevedendo un costo stimato in € 1.680.000,00 di cui € 30.000,00 per oneri della sicurezza per lavori e in € 720.000,00 per somme a disposizione; il progetto è composto dai seguenti elaborati:
  - "Relazione tecnica ed elaborati grafici", corredata dai seguenti elaborati grafici architettonici:
    - ✓ Tav. 1 – Schema riassuntivo dell'intervento;
    - ✓ Tav. 2 – Ambito di intervento A) Razionalizzazione degli spazi del PreSST. Stato di fatto dell'utilizzo degli spazi;
    - ✓ Tav. 3 – Ambito di intervento A) Razionalizzazione degli spazi del PreSST. Proposta di razionalizzazione degli spazi;
    - ✓ Tav. 4 – Ambito di intervento A) Razionalizzazione degli spazi del PreSST. Padiglione n° 6 "Marzocchi Maschile";
    - ✓ Tav. 5 – Ambito di intervento A) Razionalizzazione degli spazi del PreSST. Padiglione n° 13 "Verga Femminile";
    - ✓ Tav. 6 – Ambito di intervento B) Razionalizzazione dei percorsi di accesso agli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale. Ambito di intervento C) Rifacimento del parcheggio per l'utenza;

- ✓ Tav. 7 – Ambito di intervento D) Bonifica amianto dorsale principale di distribuzione fluidi e rifacimento delle reti di distribuzione ai padiglioni “Osservazione Maschile” e “Verga Maschile”;
  - “Calcolo sommario della spesa e quadro economico”;
  - “Prime indicazioni per il Piano di Sicurezza”.
- con deliberazione n. 273 del 13.02.2018 è stato approvato il primo aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2018-2020 e l’elenco annuale 2018 dei lavori, nel quale è stato aggiornato, fra gli altri, il nominativo dell’ing. Alberico Casati a RUP dell’intervento in oggetto;
  - alla luce di quanto sopra indicato, si rende necessario affidare i servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’*“Intervento di razionalizzazione spazi e percorsi di accesso degli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale, bonifica amianto dorsale principale di distribuzione fluidi e rifacimento delle reti di distribuzione ai padiglioni Osservazione Maschile e Verga Maschile”* presso l’ex O.N.P. di via Borgo Palazzo 130 a Bergamo;
  - all’interno dell’organico dell’ASST il personale tecnico è impegnato a seguire numerosi progetti di investimento già in corso ed è inoltre sprovvisto di alcune specifiche specializzazioni necessarie allo svolgimento delle sopracitate prestazioni e, pertanto, si è obbligati ad affidare i suddetti servizi di architettura ed ingegneria ad uno degli operatori economici di cui all’art. 46 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - è opportuno pertanto procedere all’individuazione dell’operatore economico al quale affidare i sopra citati servizi di architettura ed ingegneria mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite piattaforma di E-procurement SinTel di ARCA Lombardia, con aggiudicazione a favore dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 95, comma 3, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
  - l’importo di gara previsto per i predetti servizi, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, risulta pari ad Euro 315.654,22 al netto di contributi previdenziali e IVA di legge;
  - oltre al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di cui sopra, è stata predisposta dall’UOC Tecnico e patrimoniale la seguente documentazione di gara:
    - bando di gara;
    - disciplinare di gara;
    - schema di contratto;
    - determinazione del corrispettivo a base di gara;
    - Allegato 1 - DGUE;
    - Allegato 2 – Dichiarazione sostitutiva in ordine al possesso dei requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
    - Allegato 3 – Dichiarazione sostitutiva in ordine al possesso requisiti di cui al decreto MIT n.263 del 02/12/2016;
    - Allegato 4 – Dichiarazione sostitutiva relativa alle figure professionali necessarie allo svolgimento delle prestazioni;
    - Allegato 5 – Dichiarazioni sostitutive varie;
    - estratto del bando di gara;

- non si è ritenuto opportuno procedere ad una suddivisione in lotti prestazionali dei servizi di architettura ed ingegneria oggetto del presente appalto in quanto, per il caso in specie, si rende necessario garantire l'unitarietà e l'omogeneità delle prestazioni di progettazione e delle prestazioni di direzione lavori, al fine di ottenere un risultato complessivo di qualità, nel rispetto dei tempi e dei costi previsti, e la migliore gestione delle interferenze fra gli ambiti di intervento previsti;
- ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.Lgs. 50/2016, si intende procedere ad effettuare il controllo dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario degli operatori economici della presente procedura di gara tramite la banca dati AVCPass, istituita presso ANAC in quanto non risulta ancora emanato il decreto ministeriale previsto all'articolo 81 comma 2 dello stesso D.Lgs.;
- ai sensi di quanto disposto dagli artt. 70, 71, 98 e 73, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02.12.2016, risulta necessario dare adeguata pubblicità al bando di gara, tramite pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - serie speciale - relativa ai contratti pubblici, sull'albo dell'ASST e sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- il bando sarà inoltre pubblicato, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due dei quotidiani a maggiore diffusione locale;
- ai sensi del combinato disposto dagli artt. 73, comma 4, e 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 02.12.2016, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario ha l'obbligo di rimborsare all'ASST le spese di pubblicazione obbligatorie del bando e dell'esito di gara;
- la materia è disciplinata dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010, per le parti ancora in vigore ed applicabili, e dalle linee guida adottate da ANAC;

**Acquisito** il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario.

#### DELIBERA

1. di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto in data 21.12.2017 dall'arch. Alessandro Frigeni, composto dagli elaborati riportati in premessa, dell'intervento del PreSST Borgo Palazzo denominato "Intervento di razionalizzazione spazi e percorsi di accesso agli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale, bonifica amianto dorsale principale di distribuzione fluidi e rifacimento delle reti di distribuzione ai padiglioni Osservazione Maschile e Verga Maschile", per un costo stimato in € 1.680.000,00 di cui € 30.000,00 per oneri della sicurezza per lavori e in € 720.000,00 per somme a disposizione;
2. di indire gara d'appalto per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell' *"Intervento di razionalizzazione spazi e percorsi di accesso agli utenti alle funzioni erogative del PreSST aziendale, bonifica amianto dorsale principale di distribuzione fluidi e rifacimento delle reti di distribuzione ai padiglioni Osservazione Maschile e Verga Maschile"* presso l'ex O.N.P. di via Borgo Palazzo 130 a Bergamo – CIG 743256175D;

3. di approvare la documentazione di gara predisposta dall'UOC Tecnico e patrimoniale dell'ASST, comprensiva dei documenti elencati in premessa, agli atti d'ufficio della stessa UOC;
4. di dare atto che l'importo a base di gara previsto per i predetti servizi di architettura ed ingegneria, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, risulta pari ad Euro 315.654,22 al netto di contributi previdenziali ed Iva di legge;
5. di procedere all'individuazione di un operatore economico, di cui all'art. 46 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., al quale affidare i predetti servizi di architettura ed ingegneria mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del già citato D.lgs, tramite piattaforma di E-procurement SINTEL di ARCA Lombardia, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 95 comma 3 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. di utilizzare quale metodo per la verifica dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario degli operatori economici il sistema AVCpass istituito da ANAC, per le motivazioni indicate in premessa;
7. di disporre la pubblicazione del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - Serie speciale - relativa ai contratti pubblici, sull'albo dell'ASST Papa Giovanni XXIII e sul sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
8. di disporre, altresì, la pubblicazione, per estratto, su almeno due principali quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;
9. di imputare l'onere complessivo a base di gara relativo ai servizi di cui trattasi, quantificato in € 400.502,07 (al lordo dei contributi previdenziali ed iva di legge), all'autorizzazione n. 625 sub. 1 del bilancio dell'anno di competenza, la cui copertura finanziaria è stata assicurata dalla Direzione Generale Welfare con Decreto n. 5828 del 19.05.2017;
10. di dare atto che, con successivo provvedimento, verrà nominata apposita Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
11. di confermare il direttore dell'UOC Tecnico e patrimoniale, ing. Alberico Casati il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in questione.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Carlo Nicora

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE** (proposta n. 565/2018)

Oggetto: INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI E PERCORSI E DI REALIZZAZIONE DI NUOVE RETI PREVIA BONIFICA AMIANTO PRESSO IL PRESSO BORG PALAZZO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA.

**UOC PROPONENTE**

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell' ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell' ASST.

Bergamo, 28/03/2018

Il direttore  
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

## GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a:       finanziamenti SSR e/o ricavi diretti  
                                  fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
625	Sub. 1	X		€ 400.502,07

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino  
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale  
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)  
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)  
 cespiti (*indicare centro di costo*)  
 altro (*indicare centro di costo*)  
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90995    Importo 1: € 400.502,07

Centro di costo 2:    Importo 2:

Centro di costo 3:    Importo 3:

Centro di costo 4:    Importo 4:

Bergamo, 28/03/2018

Il direttore  
Dr./Dr.ssa Casati Alberico

**UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO**

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290210	Acconti a fornitori per imm.ni in corso di esecuzione	625/2018	1	€ 400.502,07

Bergamo, 28/03/2018

Il direttore  
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

## PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.565/2018

ad oggetto:

INTERVENTO DI RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI E PERCORSI E DI REALIZZAZIONE DI NUOVE RETI PREVIA BONIFICA AMIANTO PRESSO IL PRESSO BORG PALAZZO:  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ED INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Petronella Vincenzo
Note:	

<b>DIRETTORE SANITARIO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Pezzoli Fabio
Note:	

<b>DIRETTORE SOCIO SANITARIO :</b> Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Vasaturo Donatella
Note:	

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

---

**Publicata all'Albo Pretorio on-line  
dell'Azienda socio sanitaria territoriale  
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

**per 15 giorni**

---