



OGGETTO: APPALTO DEI SERVIZI DI PULIZIA “SPAZI ESTERNI” DEL PRESIDIO OSPEDALIERO “PAPA GIOVANNI XXIII” DI BERGAMO (DURATA: 36 MESI + EVENTUALI ULTERIORI MAX 36 MESI) - LOTTO N. 2. RINNOVO DEL CONTRATTO IN ESSERE PER ULTERIORI 36 MESI. SPESA COMPLESSIVA PRESUNTA: EURO 220.210,00 - IVA 22% COMPRESA.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Carlo Nicora

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO	DR. VINCENZO PETRONELLA
IL DIRETTORE SANITARIO	DOTT. FABIO PEZZOLI
IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO	DR.SSA DONATELLA VASATURO

Visti il d.lgs. 30.12.1992 n. 502 ed in particolare gli artt. 3 e 3bis e il d.lgs. 19.6.1999 n. 229;

Vista la l. 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

Vista la l.r. 30.12.2009 n. 33, riguardante il testo unico delle l.r. in materia di sanità, come modificata dalla l.r. 11 agosto 2015 n. 23 “Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30.12.2009 n. 33”;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4487 del 10.12.2015, in attuazione della su richiamata l.r. 11.8.2015 n. 23, con la quale è stata costituita a partire dall’1.1.2016 l’azienda socio - sanitaria territoriale (ASST) Papa Giovanni XXIII con sede legale in Piazza OMS 1 – 24127 Bergamo - nel nuovo assetto indicato dall’allegato 1 al medesimo provvedimento;

Vista la deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 con la quale è stato nominato direttore generale dell’ASST Papa Giovanni XXIII con decorrenza dall’1.1.2016 e fino al 31.12.2018;

Vista la deliberazione n. 1 del 4.1.2016 “Preso d’atto della deliberazione di Giunta regionale n. X/4644 del 19.12.2015 di nomina del direttore generale dell’azienda socio - sanitaria territoriale Papa Giovanni XXIII di Bergamo. Relativo insediamento”;

Rilevato che il responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

- con deliberazione n. 430 del 18.3.2015, l'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto Lotto n. 2 - Pulizia spazi esterni del presidio ospedaliero "Papa Giovanni XXIII" di Bergamo (durata 36 mesi + eventuali ulteriori max 36 mesi) è stato aggiudicato a GESTIONE SERVIZI INTEGRATI s.r.l., 1^a classificata nella relativa graduatoria, con il punteggio globale di 97,67/100,00 - per l'importo complessivo di € 380.000,00 + IVA 22% - importo contrattuale (durata: 3 anni, decorrenza indicativa: 1.5.2015) € 190.000,00 + IVA 22%, con facoltà di rinnovo per ulteriori 3 anni;
- il conseguente contratto è stato sottoscritto con decorrenza dall'1.5.2015 sino al 30.4.2018 (cfr. nota P.G. n. 17078 del 29.4.2015);
- come si evince da apposito "Verbale di rinegoziazione condizioni per la razionalizzazione e l'efficientamento della spesa pubblica" in data 24.9.2015, sottoscritto per l'azienda dalle allora USC Approvvigionamenti - USC Servizi a gestione diretta e da G.S.I. s.r.l., quest'ultima - in applicazione della nuova *spending review* - si è impegnata a ridurre il canone mensile nella misura del 5% (lo stesso è passato, pertanto, da € 5.278,00 IVA esclusa a € 5.014,00 IVA esclusa), a decorrere dal mese di settembre 2015 sino al termine del contratto (30.4.2018). Contestualmente, il contratto è stato ridotto delle seguenti prestazioni di capitolato: servizio di percorribilità dei percorsi, dell'area parcheggio e di tutte le aree oggetto del contratto in presenza di ghiaccio, neve e grandine;
- il suindicato contratto risulta in scadenza al 30.4.2018;
- l'art. 1 "Durata dell'appalto" Parte generale - *Disciplina contrattuale* del capitolato speciale d'appalto (CSA) prevede espressamente la possibilità di rinnovo del contratto sino ad un massimo di ulteriori 3 anni;
- con @mail del 25.1.2018, il direttore dell'esecuzione del contratto (DEC), dr. ssa Paola Bagarella, ha espresso parere favorevole al menzionato rinnovo, dando atto che, sulla base delle costanti verifiche effettuate dagli operatori incaricati del controllo, l'aggiudicataria dell'appalto ha garantito la buona e corretta esecuzione delle prestazioni dovute e ha fornito ampia disponibilità rispetto alle specifiche richieste formulate dall'UOC Servizi e logistica;
- a mezzo @mail del 28.3.2018, l'UOC Politiche e gestione degli acquisti - in seguito all'acquisizione di parere favorevole del DEC - ha chiesto a G.S.I. s.r.l.:
 - ✓ di esprimere la propria disponibilità al riguardo;
 - ✓ contestualmente, ai sensi dell'art. 9-ter del d.l. n. 78/2015, convertito in l. n. 125/2015, di formulare specifica offerta migliorativa dell'importo contrattuale, tenuto conto che obiettivo della nuova *spending review* è la riduzione - su base annua - del 5% del valore complessivo del contratto in essere, per tutta la durata dello stesso;
- tramite @mail in pari data, la succitata società:
 - a) ha confermato la propria disponibilità al rinnovo per ulteriori 36 mesi, sino al 30.4.2021;
 - b) si è impegnata a mantenere, per il periodo dal 1.5.2018 al 30.4.2021, il canone contrattuale in essere, rinunciando - quindi - all'adeguamento annuale del medesimo in base alle variazioni percentuali dell'indice ISTAT;

- c) ha precisato, altresì, che l'importo contrattuale - dall'1.9.2015 – è già stato oggetto di riduzione pari al 5%, ai sensi dell'art. 9-ter del d.l. n. 78/2015, convertito in l. n. 125/2015;
- tramite comunicato dell'11.5.2016 (depositato il 13.5.2016), il Presidente ANAC, con riferimento all'attuazione del nuovo codice dei contratti pubblici introdotto dal d.lgs. 18.4.2016 n. 50 (pubblicato ed entrato in vigore il 19.4.2016 e *operativo* dal 20.4.2016), ha ritenuto che continuino ad applicarsi le previgenti disposizioni del d.lgs. n. 163/2006 “agli affidamenti aggiudicati prima della data di entrata in vigore del nuovo codice, per i quali siano disposti, fermo restando il divieto generale di rinnovo tacito e di proroga del contratto: il rinnovo del contratto o modifiche contrattuali derivanti da rinnovi già previsti nei bandi di gara,.....”;
 - sussistono, pertanto, i presupposti per procedere al rinnovo del contratto in parola, dall'1.5.2018 al 30.4.2021, alle medesime condizioni economico-contrattuali vigenti;
 - il responsabile del procedimento, con nota P.I. n. 18487/18 del 4.4.2018, ha dichiarato che:
 - ✓ i servizi in oggetto sono ricompresi nelle categorie merceologiche di cui al DPCM 24.12.2015, ai fini dell'attuazione di quanto disposto dall'art. 9, comma 3, del d.l. n. 66/2014, convertito - con modificazioni - in l. n. 89/2014;
 - ✓ ad oggi, sulla scorta delle verifiche effettuate, non risultano attive convenzioni ARCA e/o CONSIP per l'acquisizione dei servizi, di cui trattasi, né le stesse sono in corso di attivazione;
 - il CIG - Lotto 2: 56906465A2, richiesto contestualmente all'indizione della gara, risulta già comprensivo del periodo di rinnovo per ulteriori tre anni;
 - il suddetto rinnovo, per il periodo 1.5.2018 - 30.4.2021, comporta una spesa complessiva presunta di € 180.500,00 + IVA 22% pari a € 39.710,00 – totali € 220.210,00 (importo annuo: € 60.166,67 + IVA 22% pari a € 13.236,67 – totali € 73.403,34);
 - tale onere fa carico - per le quote di rispettiva competenza - al budget dell'autorizzazione n. 292 sub. 1) “Servizio pulizia e disinfestazione”, il cui stanziamento verrà definito, per gli esercizi 2018 – 2019 – 2020 – 2021, in sede di predisposizione dei corrispondenti bilanci di previsione, come sotto riportato:

<u>Anno</u>	<u>Importo (IVA compresa)</u>
2018	€ 48.935,56
2019	€ 73.403,34
2020	€ 73.403,34
2021	€ 24.467,78

Acquisito il parere del direttore amministrativo, del direttore sanitario e del direttore sociosanitario.

DELIBERA

1. di rinnovare per ulteriori 36 mesi, dall'1.5.2018 al 30.4.2021, ai sensi dell'art. 1 “Durata dell'appalto” Parte generale - *Disciplina contrattuale* del CSA, il contratto concernente l'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto Lotto n. 2 - Pulizia spazi esterni del presidio ospedaliero “Papa Giovanni XXIII” di Bergamo stipulato con GESTIONE SERVIZI INTEGRATI s.r.l., in scadenza al 30.4.2018, per una spesa complessiva

presunta di € 180.500,00 + IVA 22% pari a € 39.710,00 – totali € 220.210,00 (importo annuo: € 60.166,67 + IVA 22% pari a € 13.236,67 – totali € 73.403,34);

2. di dare atto che:
 - la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i;
 - come disposto dall'art. 11, comma 13, del menzionato decreto, il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, nella forma della scrittura privata;
3. di dare atto, altresì, che:
 - il rinnovo del contratto, dall'1.5.2018 al 30.4.2021, comporta una spesa complessiva presunta di € 180.500,00 + IVA 22% pari a € 39.710,00 – totali € 220.210,00 (importo annuo: € 60.166,67 + IVA 22% pari a € 13.236,67 – totali € 73.403,34);
 - il suindicato onere fa carico - per le quote di rispettiva competenza - al budget dell'autorizzazione n. 292 sub. 1) "Servizio pulizia e disinfestazione", il cui stanziamento verrà definito, per gli esercizi 2018 – 2019 – 2020 – 2021, in sede di predisposizione dei corrispondenti bilanci di previsione, come segue:

<u>Anno</u>	<u>Importo (IVA compresa)</u>
2018	€ 48.935,56
2019	€ 73.403,34
2020	€ 73.403,34
2021	€ 24.467,78

4. di confermare quale direttore dell'esecuzione del contratto in argomento, ai sensi dell'art. 119 del d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 299 e 300 del DPR n. 207/2010 e s.m.i., il direttore dell'UOC Servizi e logistica dell'ASST.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Carlo Nicora

Il responsabile del procedimento: dr.ssa Giovanna Chessa

UOC Politiche e gestione degli acquisti

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 657/2018)

Oggetto: APPALTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ""SPAZI ESTERNI"" DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "PAPA GIOVANNI XXIII"" DI BERGAMO (DURATA: 36 MESI + EVENTUALI ULTERIORI MAX 36 MESI) -- LOTTO N. 2."RINNOVO DEL CONTRATTO IN ESSERE PER ULTERIORI 36 MESI. SPESA COMPLESSIVA PRESUNTA: EURO 220.210,00 - IVA 22% COMPRESA.

UOC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell' ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell' ASST.

Bergamo, 09/04/2018

Il direttore
Dr./Dr.ssa Gamba Enrico

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati

✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
292/2018	1	X		€ 48.935,56
292/2019	1	X		€ 73.403,34
292/2020	1	X		€ 73.403,34
292/2021	1	X		€ 24.467,78

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90699 Importo 1: € 220.210,00

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 09/04/2018

Il direttore
Dr./Dr.ssa Gamba Enrico

UOC PROGRAMMAZIONE , FINANZA CONTROLLO

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	importo IVA inclusa
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2018	1	€ 48.935,56
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2019	1	€ 73.403,34
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2020	1	€ 73.403,34
705115030	Servizi di pulizia e disinfest.(anche in appalto)	292/2021	1	€ 24.467,78

Bergamo, 11/04/2018

Il direttore
Dr./Dr.ssa. Coccoli Antonella

PARERE DIRETTORI

all'adozione della proposta di deliberazione N.657/2018

ad oggetto:

APPALTO DEI SERVIZI DI PULIZIA ""SPAZI ESTERNI"" DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "PAPA GIOVANNI XXIII" DI BERGAMO (DURATA: 36 MESI + EVENTUALI ULTERIORI MAX 36 MESI) – LOTTO N. 2."RINNOVO DEL CONTRATTO IN ESSERE PER ULTERIORI 36 MESI. SPESA COMPLESSIVA PRESUNTA: EURO 220.210,00 - IVA 22% COMPRESA.

Ciascuno per gli aspetti di propria competenza, vista anche l'attestazione di regolarità amministrativo-contabile.

DIRETTORE AMMINISTRATIVO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Petronella Vincenzo
Note:	

DIRETTORE SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Pezzoli Fabio
Note:	

DIRETTORE SOCIO SANITARIO : Ha espresso il seguente parere: <input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> ASTENUTO	Vasaturo Donatella
Note:	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Publicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
