



Tecnico e patrimoniale
Direttore Alberico Casati

Prot. n. 882/19

Bergamo, 8 GEN. 2019

**LETTERA D'INVITO PER LA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO
DEI LAVORI PER IL RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA
DEL PADIGLIONE OSSERVAZIONE MASCHILE
PRESSO LA SEDE DELL'EX O.N.P. DI VIA BORGO PALAZZO A BERGAMO
CIG n. 7557699FB8 - CUP n. C15F17000080002**

A seguito dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura di cui alla deliberazione n. 298 del 14.02.2018, Codesta Spettabile Ditta è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto. Nel seguito si intende per "Codice" il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 1 - Oggetto dell'appalto da affidare e importo stimato

La presente lettera d'invito, si riferisce ai lavori per il rifacimento del manto di copertura del Padiglione Osservazione Maschile presso la sede dell'ex O.N.P. di Via Borgo Palazzo a Bergamo.

CPV n. 45260000 - 7 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione
45261210 - 9 Lavori di copertura di tetti

L'importo complessivo dei lavori oggetto di procedura aperta è di € 81.915,06 suddiviso in:

€ 74.358,67 per lavori soggetti a ribasso;
€ 7.556,39 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Categoria D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.	Categoria a qualificazione obbligatoria	Categoria S.I.O.S.	Importo dei lavori	Classifica minima da possedere	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
OG1 Opere Edili	Si	No	€ 74.358,67	I	90,775	Prevalente	Subappaltabile entro il limite del 30% dell'importo complessivo dei lavori
Oneri per la sicurezza	/	/	€ 7.556,39	/	9,225	/	/
Totale			€ 81.915,06				

Il termine per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Sopralluogo

Il ritrovo per il sopralluogo sarà presso la portineria del presidio di Via Borgo Palazzo a Bergamo. Il sopralluogo è obbligatorio tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi. **La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.**

Il sopralluogo sarà effettuato il giorno 16.01.2019 alle ore 10.30.



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante.

Al fine di una migliore organizzazione del sopralluogo i soggetti interessati dovranno trasmettere, mediante la funzionalità della piattaforma “Comunicazioni della procedura”, una nota a firma del rappresentante legale con cui si indica il nominativo e il recapito telefonico della persona incarica di effettuare il sopralluogo unitamente alla fotocopia del relativo documento di identità, entro il giorno 14.01.2019. **Si precisa che, durante il sopralluogo si accederà al sottotetto pertanto i soggetti concorrenti che intendono partecipare dovranno presentarsi muniti di DPI.**

La stazione appaltante rilascerà l’attestazione di avvenuto sopralluogo.

Si precisa che, qualora l’operatore economico decida di partecipare alla presente procedura in raggruppamento temporaneo costituito/constituendo, basterà presentare ai fini della presentazione dell’offerta l’attestazione di avvenuto sopralluogo di almeno un soggetto costituente il R.T.I..

Art. 2 – Soggetti invitati alla gara

Agli operatori economici invitati, ai sensi dell’articolo 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi partecipino alla gara medesima anche in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Art. 3 - Modalità di verifica dei requisiti dell’operatore economico

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale avverrà, ai sensi dell’articolo 216, comma 13 del Codice, attraverso l’utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, Autorità). Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata, accedendo all’apposito link sul portale dell’Autorità www.anticorruzione.it (Servizi ad accesso riservato-AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS e, con riferimento al CIG n. 7557699FB8, acquisire il “PASSOE”, da produrre in sede di gara inserendolo nella Busta Amministrativa.

Ai sensi dell’art. 32 comma 7 del Codice, al soggetto aggiudicatario verrà richiesto di documentare il possesso dei sopracitati requisiti secondo le modalità individuate all’art. 86 del Codice e mediante l’utilizzo del sistema AVCPASS. Qualora il sistema AVCPASS presentasse dei mal funzionamenti, la Stazione Appaltante procederà in maniera autonoma alla comprova dei requisiti di cui all’art. 80 del Codice.

Art. 4 - Criteri di aggiudicazione

L’appalto in oggetto verrà aggiudicato, ai sensi dell’art. 95 del Codice, con il criterio del prezzo più basso, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull’importo complessivo dell’appalto al netto degli oneri per la sicurezza.



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

Qualora il numero delle offerte valide sia almeno pari a 10, si procederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 del Codice.

Art. 5 - Modalità e termini per la presentazione dell'offerta

Questa A.S.S.T. ha disposto l'attivazione e l'utilizzo esclusivo della piattaforma telematica Sintel della Regione Lombardia per la procedura in oggetto al fine di acquisire le offerte dei soggetti concorrenti che intendono partecipare alla procedura in oggetto.

I soggetti invitati a partecipare alla presente procedura dovranno inserire esclusivamente nella piattaforma Sintel entro e non oltre il termine perentorio, pena l'esclusione dalla procedura di gara, **delle ore 16.00 del giorno 07.02.2019** la documentazione prescritta dalla presente lettera di invito. Le domande che perverranno oltre tale termine non saranno accettate dalla piattaforma regionale, inoltre, non saranno ammesse le offerte che dovessero eventualmente pervenire in forma cartacea.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica in conformità agli artt. 52 e 76 del Codice, attraverso l'apposito spazio all'interno di Sintel, denominato "Documentazione di gara".

Con la richiesta di registrazione al Sistema e la presentazione dell'offerta, l'operatore economico, si impegna a verificare costantemente e tenere sotto controllo l'area riservata all'interno di Sintel denominata "Documentazione di gara".

Documentazione di gara

La documentazione di gara, disponibile sulla piattaforma Sintel nella sezione "Documentazione di gara", comprende:

- a) Lettera di invito;
- b) Allegato 1 - DGUE;
- c) Allegato 2 – Dichiarazioni sostitutive varie;
- d) Allegato 3 - Dichiarazione relativa "ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro"
- e) Progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati progettuali:
 - 3A.A Relazione generale
 - 3A.B Quadro Economico
 - 3A.C Cronoprogramma
 - 3A.D Elenco prezzi unitari
 - 3A.E Analisi dei prezzi
 - 3A.F Computo Metrico Estimativo
 - 3A.G Quadro di incidenza della manodopera
 - 3A.H Schema di contratto
 - 3A.I Capitolato speciale d'appalto
 - 3A.L Piano di Sicurezza e coordinamento
 - 3A.M Fascicolo



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

3A.N Piano di manutenzione dell'opera

3A. 301 Estratti vari

3A. 302 Stato di fatto: pianta, sezione e documentazione fotografica

3A. 303 Progetto: pianta, sezione, particolari

4A. 401 Sicurezza: layout di cantiere

Richiesta di informazioni e chiarimenti

Si fa presente che **ulteriori informazioni** complementari e/o chiarimenti e/o precisazioni sull'oggetto e sugli atti della procedura potranno essere richiesti unicamente tramite piattaforma Sintel, mediante la funzione "Comunicazioni della procedura", **entro e non oltre il giorno 31.01.2019**.

Si precisa che verranno considerati validi, per cui verrà data risposta, unicamente ai quesiti ricevuti tramite "Comunicazioni della procedura" indicando nell'oggetto "richiesta di chiarimenti". In caso di mancato rispetto delle predette condizioni, ovvero in caso di non corretto invio delle richieste di chiarimento, la Stazione Appaltante non sarà ritenuta responsabile della non risposta agli stessi. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Si precisa che la Stazione Appaltante non invierà nessuna conferma di ricezione.

Le risposte a tutte le richieste di chiarimenti e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, verranno pubblicate in forma anonima, in tempo utile, e comunque almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e verranno pubblicate sulla piattaforma Sintel nella sezione "Documentazione di gara".

Per le comunicazioni, Sintel utilizza una Casella di Posta Elettronica Certificata, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 82/2005, del D.P.R. n. 68/2005 e del D.P.R. n. 445/2000. L'operatore economico è tenuto ad accertarsi che l'indirizzo di posta elettronica fornito nella fase di registrazione quale proprio recapito telematico sia una casella di PEC.

In caso di RTI costituenti e Consorzi, le imprese, che prendono parte al raggruppamento, eleggono quale domicilio per il ricevimento delle comunicazioni relative alla procedura, i recapiti forniti dal capogruppo.

Art. 6 - Formulazione dell'offerta

Ogni documento richiesto e relativo alla presente procedura deve essere presentato secondo la disciplina e le modalità di seguito riportate, redatto - in ogni sua parte - in lingua italiana e conforme a quanto prescritto dalla documentazione di gara.

Salvo diversa indicazione, ogni documento elettronico inviato dall'operatore economico in relazione alla presentazione dell'offerta dovrà essere:

1. in formato elettronico con estensione .pdf;
2. sottoscritto dal legale rappresentante o da procuratore dell'operatore economico, con la firma digitale ex art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. n. 82 del 2005, il cui relativo certificato sia in corso

**Tecnico e patrimoniale**

Direttore Alberico Casati

di validità. Nel caso di raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti economici che costituiranno l'RTI o il consorzio.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, l'operatore economico dovrà inserire nella piattaforma regionale Sintel i seguenti documenti, ciascuno debitamente compilato e firmato digitalmente:

Busta amministrativa - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1. **DGUE (Allegato 1)** firmato digitalmente da redigere utilizzando il modello in allegato;

Il **DGUE**, dovrà essere compilato come segue:

- ✓ relativamente alla parte II: Informazioni sull'operatore economico – tutte le sezioni pertinenti in relazione all'oggetto dell'appalto;
- ✓ relativamente alla parte III: Motivi di esclusione – tutte le sezioni;
- ✓ relativamente alla parte IV: Criteri di selezione: Sezione A;
- ✓ alla parte VI: Dichiarazioni finali – tutte le dichiarazioni ivi contenute.

Tutte le dichiarazioni nonché le informazioni prescritte nel formulario di DGUE sono rese dall'operatore economico secondo le modalità esplicative indicate nella Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n.3, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.174 del 27/07/2016 - *Linee Guida per la compilazione del formulario di Documento di gara unico europeo* - contenente l'allegato formulario di DGUE adattato alla normativa nazionale.

Il DGUE dovrà essere sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Nel caso di Raggruppamento temporaneo di imprese, il DGUE dovrà essere compilato e sottoscritto (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di imprese. Nel caso di Consorzio stabile il DGUE dovrà essere compilato e sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio stabile. Inoltre, ciascuna consorziata esecutrice dei lavori dovrà compilare e sottoscrivere il DGUE.

2. **Documento PASSOE**

La procedura di verifica dei requisiti di partecipazione al presente appalto avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile da ANAC. Tutti gli operatori economici concorrenti interessati alla presente procedura di gara, dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema Avcpass accedendo sul portale dell'ANAC nell'apposita sezione ad accesso riservato - Avcpass e seguire le istruzioni ivi contenute. In caso di RTI nel Passoe richiesto dalla mandataria-capogruppo dovranno figurare oltre alla mandataria anche tutte le mandanti, secondo le modalità previste da Anac, previa creazione da parte di ciascun mandante della propria componente di Passoe.

3. Dichiarazione varie (**Allegato 2**) rese ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47;

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. In caso di raggruppamento temporaneo (RTI), sia già costituito sia non ancora costituito, la dichiarazione deve essere presentata da tutti i componenti del raggruppamento. In caso di consorzio stabile la dichiarazione deve essere presentata non solo dal consorzio, ma anche dalle consorziate.

4. Gli operatori economici che intendono avvalersi dell'avvalimento dovranno presentare:
 - dichiarazione sostitutiva con cui l'operatore economico indica specificatamente i requisiti di partecipazione per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica il soggetto ausiliario;
 - dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ausiliario, con la quale:
 - attesta il possesso, in capo al soggetto ausiliario, dei requisiti generali di cui all'articolo 89 del



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

- Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- si obbliga verso l'operatore economico e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente l'operatore economico;
 - attesta che il soggetto ausiliario non partecipa alla gara in proprio o in altra forma prevista dal Codice;
- copia del contratto, in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga, nei confronti dell'operatore economico, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un soggetto che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'articolo 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per l'operatore economico;
5. Solo per i Raggruppamenti Temporanei/ConSORZI:
- **se già formalmente costituiti:** copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, comprensivo del conferimento di mandato del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e dell'indicazione della quota di esecuzione delle lavorazioni che verranno svolte da ciascun operatore economico raggruppato;
 - **se non ancora costituiti:** dichiarazione di impegno alla costituzione del raggruppamento mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, comprensiva dell'indicazione della quota di esecuzione delle lavorazioni che verranno svolte da ciascun operatore economico raggruppato;
6. Garanzia provvisoria costituita secondo le modalità e termini indicati nel successivo articolo 9 della presente lettera di invito con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93 comma 8 del Codice attestante l'impegno di un fideiussore a costituire la garanzia definitiva qualora l'operatore economico risultasse aggiudicatario e l'eventuale documentazione a comprova dei requisiti per la riduzione dell'importo;
7. Patto di integrità dei contratti pubblici regionali, l'operatore economico deve dichiarare di accettare le condizioni direttamente sulla piattaforma Sintel.

Busta economica - DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

La busta economica da presentare alla gara deve contenere i seguenti elementi:

1. l'offerta economica, espressa con un ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, espressa dall'operatore economico direttamente sulla piattaforma Sintel;
2. dichiarazione (**Allegato 3**) resa ai sensi del DPR 445/2000 artt. 46 e 47 relativa "ai propri costi della manodopera e ai costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice;

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico; mentre, nel caso di soggetto concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio non ancora costituiti, il documento deve essere sottoscritto digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

L'offerta economica presentata sarà vincolante per l'operatore economico per n. 180 (centottanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla scadenza del termine indicato nella presente lettera di invito, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice.

Art. 7 - Procedura di aggiudicazione

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stese sono acquisite definitivamente da Sintel e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate da Sintel.

Con specifica comunicazione il Responsabile del Procedimento, subito dopo il termine per la presentazione delle offerte, nominerà il seggio di gara.

La prima seduta pubblica del seggio di gara avrà luogo presso la sala riunioni della U.O.C. Tecnico e patrimoniale (Ingresso n. 2 - primo piano - Area Tecnica) dell'ASST Papa Giovanni XXIII, Piazza O.M.S. n. 1 - 24127 - Bergamo, alle ore 10.30 del giorno 11.02.2019.

Alle sedute pubbliche vi potranno partecipare i legali rappresentanti dei soggetti concorrenti oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai legali rappresentanti.

La data delle successive sedute pubbliche del Seggio di gara, verrà comunicata prontamente ai soggetti interessati mediante la funzionalità della Piattaforma Sintel "Documentazione di gara".

Si precisa che le sedute possono essere sospese o rinviate per cause di forza maggiore o per altre cause debitamente motivate.

La gara si svolgerà come di seguito indicato:

- Il seggio di gara, nella prima seduta pubblica, attraverso la piattaforma procederà a verificare la corretta ricezione delle offerte presentate e con riferimento a ciascun operatore economico a verificare la presenza e validità della firma digitale, successivamente si procederà all'apertura delle buste "Amministrative", dando contestualmente atto dei documenti ivi contenuti.
- In seduta riservata, il seggio di gara procederà alla verifica del contenuto della documentazione amministrativa presentata da ciascun operatore economico, nonché della regolarità della documentazione e alla verifica dell'ammissibilità dei candidati.

Durante la fase di analisi della documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, in caso di mancanza, incompletezza e irregolarità essenziali della documentazione amministrativa e/o del documento di gara unico europeo (DGUE), il seggio di gara inviterà l'operatore economico a completare o a fornire quanto richiesto entro un termine perentorio non superiore a dieci giorni.

Nel caso in cui l'operatore economico non produca quanto richiesto nel termine assegnato, la Stazione Appaltante procederà alla sua esclusione.



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

In esito a tale verifica il seggio di gara dichiarerà l'ammissione (o meno) delle singole offerte alle fasi successive della gara, a cui farà seguito ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice il relativo provvedimento da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante.

- Il seggio di gara in successiva seduta pubblica, prima dell'apertura delle buste "Economiche", procederà, qualora il numero delle offerte ammesse risulti superiore a 5, al sorteggio della metodologia per la determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Codice.

Si precisa che, qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a 5, non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia.

Successivamente il seggio di gara procederà all'apertura delle buste "Economiche" delle sole ditte ammesse e alla verifica della presenza della documentazione richiesta in conformità a quanto previsto dalla presente lettera di invito.

Mediante la piattaforma Sintel si procederà all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica secondo la seguente formula allo sconto massimo prevista dalla piattaforma Sintel:

$$PE = PE_{max} \times \frac{S_o}{S_{max}}$$

dove

S_o = Percentuale offerta dal singolo concorrente;

PE_{max} = Punteggio economico massimo assegnabile;

S_{max} = Percentuale più alta offerta in gara.

- Qualora il numero delle offerte ammesse risulti almeno pari a 10, mediante la piattaforma Sintel si procederà all'esclusione automatica degli operatori economici ai sensi dell'art. 97 del Codice.

Si precisa che, qualora il numero delle offerte ammesse risulti invece inferiore a 10, ma pari o superiore a 5, la piattaforma Sintel non procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano essere superiori alla soglia di anomalia, e pertanto si procederà alla valutazione della congruità dell'offerta che presenta il maggior ribasso percentuale.

Si precisa che, qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a 5, la Stazione Appaltante si riserva in tal caso la facoltà di procedere comunque alla valutazione della congruità dell'offerta che presenta il maggior ribasso percentuale.

- Il seggio di gara procederà quindi alla determinazione della graduatoria in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha ottenuto il punteggio più alto.
- Dopo aver concluso le operazioni di gara, la Stazione Appaltante procederà a predisporre la **proposta di aggiudicazione** dell'appalto in oggetto.

La proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 33 comma 1 del Codice sarà sottoposta ad approvazione da parte dell'organo competente della Stazione Appaltante.

**Tecnico e patrimoniale**

Direttore Alberico Casati

- **Riserve sull'aggiudicazione:** Nei giorni successivi alla comunicazione circa l'avvenuta aggiudicazione, il soggetto aggiudicatario dovrà ottemperare a tutte le prescrizioni impartite dall'amministrazione aggiudicatrice relative alla documentazione probatoria e delle dichiarazioni rese in sede di gara, pena la decadenza dell'aggiudicazione; dovrà quindi produrre alla Stazione Appaltante la documentazione necessaria per la sottoscrizione del contratto, ivi comprese le garanzie cauzionali.
- **Stipula del contratto:** Ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice, si specifica che il contratto, potrà essere stipulato solo dopo la comprova dei requisiti dichiarati in sede di presentazione dell'offerta.

Art. 8 - Subappalto

L'operatore economico deve indicare mediante la compilazione del DGUE, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare.

Categoria D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.	Categoria a qualificazione obbligatoria	Categoria S.I.O.S.	Importo dei lavori	Classifica minima da possedere	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
OG1 Opere Edili	Si	No	€ 74.358,67	I	90,775	Prevalente	Subappaltabile entro il limite del 30% dell'importo complessivo dei lavori
Oneri per la sicurezza	/	/	€ 7.556,39	/	9,225	/	/
Totale			€ 81.915,06				

Art. 9 - Garanzia provvisoria e dichiarazione di impegno a costituire la garanzia definitiva

L'operatore economico, ai sensi dell'art. 93 del Codice, dovrà presentare garanzia provvisoria pari al 2 % del prezzo base indicato nella presente lettera di invito, determinato dalla Stazione Appaltante in euro 1.638,30.

In caso di prestazione della garanzia provvisoria mediante garanzia fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

- essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal decreto ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004;
- essere prodotta con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- avere validità per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta e corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta della Stazione Appaltante nel corso della procedura;
- essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, consorzi stabili non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio;
- prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957 del codice civile;
 - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

L'importo della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva è ridotto nelle percentuali previste dal comma 7 dell'articolo 93 del Codice alle condizioni ivi previste, ovvero qualora l'operatore economico sia in possesso dei requisiti ivi prescritti. Ogni operatore economico dovrà produrre idonea documentazione a comprova del requisito posseduto, accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale resa dall'operatore economico ai sensi del DPR 445/2000 e firmata digitalmente. In caso di RTI (costituito/costituendo), la riduzione di cui sopra si applica solo qualora tutti i componenti del raggruppamento producano la sopracitata documentazione a comprova del requisito.

L'offerta è altresì corredata dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, qualora l'operatore economico risultasse l'aggiudicatario, la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in favore della Stazione Appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Ai sensi dell'articolo 93, comma 6 del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, mentre agli altri soggetti concorrenti, ai sensi dell'articolo 93, comma 9 del Codice, verrà svincolata automaticamente entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Prima della stipula del contratto il soggetto aggiudicatario deve prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice.

Art. 10 - Accesso agli atti

Il diritto di accesso agli atti, il diniego/esclusione e il differimento dell'accesso delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, sono disciplinati dall'art. 53 del Codice e dagli artt. 22 e seguenti della legge 7.8.1990 n. 241 e s.m.i.

Art. 11 - Privacy, trattamento dati e consenso al trattamento

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che l'ASST Papa Giovanni XXIII, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali forniti per iscritto (e-mail/PEC) o verbalmente e liberamente comunicati (art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018).

L'ASST Papa Giovanni XXIII garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali (Informativa sulla privacy reperibile sul sito www.asst-pg23.it).

Art. 12 - Divieto di Pantouflage o revolving doors

L'art. 1, comma 42, lett. l, della Legge Anticorruzione n. 190/2012, innovando l'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, ha previsto: "i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri



Tecnico e patrimoniale

Direttore Alberico Casati

autoritativi o negoziali per conto della pubblica amministrazione, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri". Pertanto, conformemente a quanto prescritto dalla norma, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli, e ai soggetti privati che li abbiano conclusi o conferiti è fatto divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Art. 13 - Disposizioni finali

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e, conveniente ai sensi dell'articolo 97 del Codice. È in ogni caso facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto. L'offerta vincherà l'operatore economico per almeno 180 giorni dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di affidamento verrà stipulato non prima di 35 giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti.

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito e negli annessi atti di gara, si fa espresso rinvio alle normative comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia di pubblici appalti, in particolare, al Codice, al D.P.R. n. 207/2010 ed alle norme del Codice Civile.

Distinti saluti.

Il Dirigente Responsabile
UOS Edile e sviluppo strutture
Arch. Alessandro Frigeni



