



Ospedale
Papa Giovanni XXIII

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Papa Giovanni XXIII

Determina N. 352 del 30/05/2024

OGGETTO: APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEL SISTEMA “BUILDING MANAGEMENT SYSTEM” DEGLI IMPIANTI FINALIZZATI ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII. INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

IL DIRETTORE

in forza della delega conferita con deliberazione del Direttore Generale n. 9 del 4 gennaio 2024

Premesso che:

- con DGR n. XI/3479 del 05.08.2020 avente ad oggetto “*programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. xi/3264/2020 e stanziamento contributi – modifica degli allegati di cui alla dgr xi/3331/2020*” sono stati stanziati € 24.950.000,00 per la manutenzione del patrimonio edile, impiantistico e tecnologico delle aziende sanitarie regionali;
- con deliberazione n. 2125 adottata in data 19.11.2020 questa ASST ha preso atto, tra gli interventi finanziati con la DGR n. XI/3479 del 05.08.2020 “Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 e stanziamento contributi - Modifica degli allegati di cui alla DGR n. XI/3331/2020”, dell’adeguamento antincendio per cambio di destinazione di alcuni locali presso il presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII per un importo pari a € 2.500.000,00;

Considerato che:

- con determinazione n.191 del 16.03.2023 è stato aggiudicato l’appalto relativo ai lavori di adeguamento antincendio per cambio di destinazione d’uso di alcuni locali presso il presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII, all’impresa Siram S.p.A. con sede a Milano che si è classificata al primo posto nella graduatoria finale e che ha offerto un ribasso percentuale rispetto all’importo a base di gara pari al 25,75018%, per un importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d’asta pari a € 1.390.291,62 (IVA esclusa);
- a seguito dell’esito della procedura di gara di cui al punto precedente, il quadro economico dell’intervento risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		
N°	Voci	Importo [€]
<u>LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA</u>		
1	Importo dei lavori	1.345.728,40
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	44.563,22
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		1.390.291,62
<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>		
3	Imprevisti, inclusi lavori in economia (art.42 comma 3 lett.b DPR 207/2010)	185.699,64
4	Spese tecniche per attività di verifica progettuale (art.26 D.lgs. 50/2016)	16.872,86
5	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	89.708,10
6	Fondo incentivante personale della Stazione Appaltante (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	33.425,94
7	Rilievi, accertamenti e indagini (DPR 207/2010 art. 16)	24.000,00
8	Spese per commissioni giudicatrici (DPR 207/2010 art. 16) (IVA e tasse comprese)	-
9	Spese per pubblicità e documentazione varia (IVA inclusa)	1.094,50
10	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	25.000,00
11	CNPAIA 4% su spese tecniche (righe 4,5,10)	5.263,24
12	IVA 10% sul totale dell'importo dei lavori (righe 1, 2)	139.029,16
13	IVA 22% sul totale dell'importo delle somme a disposizione (righe 3,4,5,7,10,11)	76.239,64
14	Ribasso d'asta	513.375,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		1.109.708,38
TOTALE COMPLESSIVO		2.500.000,00

Dato atto che, con nota prot. n. 23148.24 del 04.04.2024 il RUP ha comunicato al direttore della SC Gestione tecnico e patrimoniale che:

- gli interventi in corso di realizzazione dell'appalto di "adeguamento antincendio per cambio di destinazione di alcuni locali presso il presidio Papa Giovanni XXIII" necessitano dell'aggiornamento del sistema "BMS", attualmente in uso e installato nel 2012, in quanto lo stesso non è implementabile per modifiche ed integrazioni sugli impianti di prevenzione incendi;
- l'aggiornamento del sistema "BMS" è pertanto necessario al fine di garantire sicurezza ed immediatezza nell'attività di monitoraggio degli impianti di prevenzione incendi;
- l'importo stimato a base di gara per il servizio in oggetto è pari ad € 138.600,00 (IVA esclusa);

Dato atto altresì che con la sopracitata nota il RUP, per le motivazioni di cui al punto precedente, ha proposto al direttore della SC Gestione tecnico e patrimoniale di:

- affidare l'appalto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023, utilizzando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- invitare a presentare offerta il seguente operatore economico che risulta essere specializzato nell'esecuzione di servizi similari:
 - o Siemens Italia S.p.A. con sede a Milano – P. IVA 00751160151;
- invitare l'operatore economico di cui sopra, in quanto lo stesso ha dichiarato, al momento della qualificazione sulla piattaforma sintel:
 - o di essere in possesso dei requisiti di carattere generale previsti dalla normativa vigente;
 - o di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico e professionale per l'esecuzione dei servizi in oggetto.

Vista la documentazione di gara predisposta dalla SC Gestione tecnico patrimoniale consistente nel progetto del servizio e nella lettera d'invito (e relativi allegati);

Ricordato che il codice unico di progetto (CUP) è C15F20000390002.

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni riportate in premessa, l'appalto relativo al servizio di aggiornamento del sistema building management system "BMS" degli impianti finalizzati alla prevenzione incendi del presidio ospedaliero Papa Giovanni XXIII mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., utilizzando il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
2. di approvare la documentazione di gara predisposta dalla SC Gestione tecnico patrimoniale, consistente nel progetto del servizio e nella lettera d'invito (e relativi allegati);
3. di indire, pertanto, la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto di cui al punto 1 per l'importo di € 138,600,00 soggetti a ribasso d'asta ed IVA pari ad € 30.492,00 per un totale di € 169.092,00 (IVA inclusa);
4. di invitare a presentare offerta, per le ragioni indicate in premessa, il seguente operatore economico che risulta essere specializzato nell'esecuzione di servizi similari:
 - o Siemens Italia S.p.A. con sede a Milano – p.iva 00751160151;
5. di pubblicare la documentazione della procedura di affidamento sul sito internet aziendale;
6. di imputare la spesa di cui al punto 3 della presente determina per un importo complessivo pari a € 169.092,00 (IVA inclusa) all'autorizzazione 659 sub 1 del bilancio dell'anno di competenza;

IL DIRETTORE
SC GESTIONE TECNICO E PATRIMONIALE
Arch. Alessandro Frigeni

Il responsabile del procedimento: arch. Diego Piccamiglio

SC Gestione tecnico patrimoniale

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente dal direttore generale ai sensi del "Codice dell'amministrazione digitale" (d.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVO-CONTABILE (proposta n. 381/24)

Oggetto: APPALTO RELATIVO AL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEL SISTEMA "BUILDING MANAGEMENT SYSTEM" DEGLI IMPIANTI FINALIZZATI ALLA PREVENZIONE INCENDI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO PAPA GIOVANNI XXIII. INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

SC PROPONENTE

Si attesta la regolarità tecnica del provvedimento, essendo state osservate le norme e le procedure previste per la specifica materia.

Si precisa, altresì, che:

A. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

COSTI diretti a carico dell'ASST

B. il provvedimento:

- prevede
- non prevede

RICAVI da parte dell'ASST.

Bergamo, 24.05.2024

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Alessandro Frigeni

GESTORE DI BUDGET

Si attesta che i COSTI previsti:

- ✓ sono imputati a: finanziamenti SSR e/o ricavi diretti
 fondi di struttura e/o contributi vincolati
- ✓ sono compatibili con il budget assegnato:

n. autorizzazione/anno	n. sub-autorizzazione	polo ospedaliero	rete territoriale	importo IVA inclusa
659/2024	1	X		€ 169.092,00

Si attesta, altresì, che i COSTI relativi al presente provvedimento sono imputati al/ai seguenti centri di costo:

- beni sanitari e non sanitari: centri di costo come da movimento di scarico di contabilità di magazzino
 personale: centri di costo come da sottosistema contabile del personale
 consulenze e/o collaborazioni (*indicare centro di costo*)
 servizi sanitari e non sanitari e altri costi (*indicare centro di costo*)
 cespiti (*indicare centro di costo*)
 altro (*indicare centro di costo*)
 vedi allegato

Centro di costo 1: 90699 Importo 1: € 169.092,00

Centro di costo 2: Importo 2:

Centro di costo 3: Importo 3:

Centro di costo 4: Importo 4:

Bergamo, 24.05.2024

Il Direttore
Dr./Dr.ssa Alessandro Frigeni

SC BILANCIO PROGRAMMAZIONE FINANZA E CONTABILITÀ

Viste le attestazioni del gestore di spesa, si certifica che:

A. i COSTI relativi al presente provvedimento saranno imputati al/ai seguente/i conto/i del bilancio:

n. conto	descrizione del conto	n. autorizzazione/anno	n. sub- autorizzazione	importo IVA inclusa
102290211	acconti ai forn.x lavori nuovo Osped.in corso di esecuzione	659/2024	1	€ 169.092,00

Bergamo, 29/05/2024

Il Direttore
Dr.ssa Coccoli Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

**Pubblicata all'Albo Pretorio on-line
dell'Azienda socio sanitaria territoriale
"Papa Giovanni XXIII" Bergamo**

per 15 giorni
