



ESTRATTO BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N. 26 BENI

La vendita degli immobili, distinta per ciascun lotto, avverrà a mezzo di asta pubblica, ai sensi dell'art. 3 del R.D. n. 2440 del 18.11.1923 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il metodo di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827 del 23.05.1924. Sono ammesse soltanto offerte in aumento rispetto al prezzo di ciascun lotto posto a base d'asta. Termine presentazione offerte: ore 14:00 del 29.08.2024. Apertura offerte: seduta pubblica in data da definire.

Il bando integrale, completo di modelli e di documentazione tecnica, è pubblicato sul sito aziendale all'indirizzo www.asst-pg23.it nella sezione "Bandi" voce "Alienazioni immobili e locazione". Per informazioni: SC Gestione tecnico patrimoniale, tel. 035.267.5080, tecnico.segreteria@asst-pg23.it.

Lotto A - Appartamento - Comune di Bergamo, passaggio Cividini n. 4 - Quadrilocale al nono piano con splendida vista su Bergamo Alta e sul centro cittadino, con doppio balcone, autorimessa e cantina - prezzo a base d'asta € 349.729,00.

Lotto B - Appartamento - Comune di Bergamo, via G. Pascoli n. 7 - Quadrilocale ampio al secondo piano con vista su Bergamo Alta, con doppio balcone, autorimessa e doppia cantina - prezzo a base d'asta € 216.000,00.

Lotto C - Ufficio - Comune di Bergamo, via Sant'Orsola n. 4 - Open space al secondo piano dotato di bagno e con affaccio su via XX Settembre - prezzo a base d'asta € 115.000,00.

Lotto D - Appartamento - Comune di Bergamo, via Nino Bixio n. 2 - Trilocale al terzo piano con ampio balcone, autorimessa e soffitta - prezzo a base d'asta € 124.400,00.

Lotto E - N. 2 appartamenti e terreno agricolo - Comune di Bergamo, via del Pavione n. 11 - Trilocale e bilocale rispettivamente al piano primo e terra, con terreno agricolo annesso; quota di proprietà in vendita 8/12 - prezzo a base d'asta € 254.600,00.

Lotto F - Appartamento - Comune di Almenno San Bartolomeo (BG), via Botta n. 1 - Trilocale al primo ed ultimo piano in residence a vocazione turistica con piscina, campi sportivi e confinante con Golf Club "L'Albenza" - prezzo a base d'asta € 139.385,00.

Lotto G - Appartamento - Comune di Cisano Bergamasco (BG), via Giacomo Quarenghi n. 5 - Quadrilocale al terzo ed ultimo piano, con cantina - prezzo a base d'asta € 84.200,00.

Lotto H - Autorimessa - Comune di Cisano Bergamasco (BG), via Butto di Sopra snc - prezzo a base d'asta € 13.400,00.

Lotto I - Appartamento - Comune di Terno d'Isola (BG), Via Milano n. 55 - Trilocale ampio al primo piano con balcone, giardino, autorimessa e cantina - prezzo a base d'asta € 145.365,00.

Lotto J - Ufficio - Comune di Terno d'Isola (BG), Via Milano n. 55 - Open space al rustico ubicato al piano primo, con soffitta prezzo a base d'asta € 49.665,00.

Lotto K - Spazio Commerciale - Comune di Terno d'Isola (BG), Via Milano n. 55 - Negozio ampio sviluppato su due livelli, con magazzino, affaccio su strada di passaggio e posti auto riservati - prezzo a base d'asta € 379.000,00.

Lotto L - Abitazione - Comune di Dalmine (BG), Frazione Sabbio, via Maggiore snc - Edificio residenziale sviluppato su tre livelli, con area verde, da ristrutturare - prezzo a base d'asta € 179.000,00.

Lotto M - Fabbricato - Comune di Dalmine (BG), Frazione Sabbio, via Maggiore snc - Edificio residenziale di due piani con area a verde, da ristrutturare - prezzo a base d'asta € 223.000,00.

Lotto N - Fabbricato - Comune di San Giovanni Bianco (BG), via Convento n. 5 - Edificio residenziale di due piani, con cantina, ampia autorimessa e area verde, da ristrutturare - prezzo a base d'asta € 56.000,00.



Lotto O - Villino - Comune di Credaro (BG), via Cesare Battisti n. 25 - Villino su due livelli con ampio giardino e possibilità di ampliamento - prezzo a base d'asta € 201.000,00.

Lotto P - Fabbricato - Comune di Calcinate (BG), via Mons. Mologni n. 5 - Edificio storico su due livelli oltre ad ampio sottotetto, con cantina e giardino - prezzo a base d'asta € 177.000,00.

Lotto Q - Terreno edificabile - Comune di Levate (BG), via Santuario snc - Terreno con edificabilità residenziale in zona di espansione, di superficie mq 17.179 - prezzo a base d'asta € 3.730.000,00.

Lotto R - Terreno agricolo - Comune di Levate (BG), via Santuario snc - Fondo agricolo di superficie mq 13.742 - prezzo a base d'asta € 125.600,00.

Lotto S - Bosco - Comune di Bagnatica (BG), località Pozzuolo - Bosco di superficie mq 370 - prezzo a base d'asta € 1.000,00.

Lotto T - Terreno edificabile - Comune di Oggiono (LC), via per Molteno snc - Ambito di trasformazione e rigenerazione urbana vicino al centro cittadino, di superficie mq 2.900 - prezzo a base d'asta € 550.000,00.

Lotto U - Terreno agricolo - Comune di Oggiono (LC), via per Molteno snc - Appezzamento agricolo di superficie mq 2.800 - prezzo a base d'asta € 30.300,00.

Lotto V - Terreno agricolo - Comune di Oggiono (LC), via per Annone snc - Due appezzamenti di terreno di superficie mq 865 - prezzo a base d'asta € 22.400,00.

Lotto W - Terreno agricolo - Comune di Oggiono (LC), strada consortile del Pozzolo snc - Appezzamento agricolo di superficie mq 1.740 - prezzo a base d'asta € 21.400,00.

Lotto X - Terreno agricolo - Comune di Oggiono (LC), strada consortile del Pozzolo snc - Due appezzamenti di terreno di superficie mq 5.780 - prezzo a base d'asta € 48.000,00.

Lotto Y - Terreno agricolo e bosco - Comune di Oggiono (LC), via Bagnolo snc - Tre appezzamenti di terreno agricolo e boscato di superficie mq 4.700 - prezzo a base d'asta € 20.000,00.

Lotto Z - Bosco - Comune di Oggiono (LC), via Bagnolo snc - Bosco di superficie mq 1.160 - prezzo a base d'asta € 5.700,00.

Bergamo, 29.05.2024

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Francesco Locati



SC Gestione tecnico patrimoniale

Il Responsabile del Procedimento: arch. Roberto Fratus – tel. 035.267.5080

Visto – procedere Direttore SC Gestione tecnico patrimoniale arch. Alessandro Frigeni

Visto – procedere Direttore Dipartimento Tecnico dr. Enrico Gamba

Visto – procedere Direttore Amministrativo dr. Gianluca Vecchi