

**Dott. FRANCO SCHIANTARELLI**  
**NOTAIO**

24122 BERGAMO - Piazzale della Repubblica, 2  
Tel. (035) 24.89.98 - 24.31.94 - Fax 23.46.44

N.° 59945/7084

Repertorio

**COPIA DELL'ATTO**  
**DI**

COMPRAVENDITA e SERVITU'

Da:

A :

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA.

ricevuto in data

13.1.1993.

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BERGAMO

Nota di Trascrizione

A FAVORE E CONTRO:

DEMANIO DELLO STATO - ramo Bonifica - e per esso al CONSORZIO

DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA, con sede in

Bergamo, cod.fisc.80017830169,

, nata a il

ivi residente, cod.fisc. ,

Si chiede

la trascrizione dell'atto di compravendita e costituzione di

servitù autenticato dal Notaio dr. Franco Schiantarelli di

Bergamo in data 15.6.1992 e 13.1.1993 rep.n.54536-59945/7084

che si unisce in copia autentica, con il quale si è convenuto

e stipulato quanto segue:

in primo luogo

La signora Locatelli Anna Maria o Maria Anna interrompendo la

procedura espropriativa, iniziata con la dichiarazione di

pubblica utilità dell'area, la cui occupazione d'urgenza è

documentata con verbale di immissione nel possesso, art.3

Legge 3.1.1978 n.1, in data 2.9.1986, ha ceduto e venduto al

DEMANIO DELLO STATO - ramo bonifica - e per esso al CONSORZIO

DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA che a tal titolo

ha accettato

in Comune di Levate



la piena proprietà dell'appezzamento di terreno di effettivi

mq.2618,66 classificato in zona "E" agricola con destinazione

a verde di rispetto da distinguere in Catasto Terreni i

mappali:

2081 (ex 2081/a) - sem.irr.1 - di ca.00.06.=

2097 (ex 2080/b) - sem.irr.1 - di are 25.60.=

della superficie reale di are 25.66.

Confini:

del mapp.2081: da un lato mapp.2098, da un secondo lato

fosso, da un terzo lato mapp.215/b;

del mapp.2097: da un lato ferrovia, da un secondo lato fosso

e mapp.2080, da un terzo lato mapp.577/a.

Il prezzo convenuto in L.16.693.957 è stato pagato e

quietanzato con rinuncia all'ipoteca legale.

La parte acquirente ha dichiarato di ben conoscere ed

accettare tutti i patti e servitù contenuti nell'atto a

rogito Notaio dr.Antonio Leidi in data 25.7.1955

rep.n.15876/8539.

in secondo luogo

La signora Locatelli Anna Maria o Maria Anna ha costituito

servitù di acquedotto sulla striscia di terreno della

superficie di mq.253,92 colorata in colore giallo nella

planimetria allegata al trascrivendo atto sotto la lettera

"C" posta

In Comune di Levate

facente parte dei mappali:

1716 (ex 285/a) - sem.irr.3 - di are 8,85.=

1551 (ex 77/a) - sem.irr.2 - di Ha.3.72.80.=

1719 (ex 291/b) - sem.irr.2 - di are 23.90.=

Confini a corpo: da un lato mapp.1523 e 1717, da un secondo lato ferrovia, da un terzo lato strada provinciale;

per la costruzione di canale di derivazione acque a scopo irriguo dal fiume Adda, a favore del "DEMANIO DELLO STATO -

RAMO BONIFICA" e per esso al "CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA" che a tal titolo ha accettato.

Il corrispettivo convenuto di L.253.920.= è stato pagato e quietanzato con rinuncia all'ipoteca legale.

#### Patti speciali

A) La parte acquirente ha costituito servitù di passo pedonale e carrale a carico del terreno compravenduto mapp.2097, adibito a strada, onde permettere l'accesso dalla strada provinciale n.149 e lo scarico, ai terreni mapp.557, 1618, 2098 e 2080 di residua proprietà della parte venditrice.

B) La signora Locatelli Anna Maria o Maria Anna e terzi, avranno diritto di transito pedonale lungo il passaggio adiacente al fosso di irrigazione corrente ad ovest dell'area qui ceduta mapp.2097, per lo spurgo di detto fosso e la regolarizzazione delle acque irrigue.

*Patrizia Corvini*



CONSERVATORIA dei REGISTRI IMMOBILIARI di BERGAMO

Pubblicata il 2 FEB 1993

3496 R.G.

346/91

N. 2710 R.P.

Esatte Lire



2.800.000 (ventimila)

IL DIRETTORE  
- Turno L. A. -

n.54536-59945 rep.

n.7084 racc.

COMPRAVENDITA E COSTITUZIONE DI SERVITU'

Tra i sottoscritti:

da una parte:

\_\_\_\_\_ , nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_

cod.fisc \_\_\_\_\_ ;

dall'altra parte:

Ghislotti geom.Luigi, nato a Bergamo il 15 aprile 1913, ivi

domiciliato per la carica Via S.Antonino n.7/a, funzionario;

interveniante al presente atto in rappresentanza, quale

Presidente del CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA

BERGAMASCA , con sede in Bergamo, Via S.Antonino n.7/a,

cod.fisc.80017830169, Ente di diritto pubblico a' sensi

dell'art.59 del R.D. 13.2.1933 N.215, costituito con D.P.R.

n.2634 del 22.11.1955 classificato Consorzio di Bonifica di

2° Categoria con decreto Presidenziale n.833 del 25.6.1953,

registrato alla Corte dei Conti il 14.11.1953;

autorizzato a quanto infra giusta delibera della Consulta in

data 13.3.1992 n.59 che trovasi allegata all'atto autentificato

dal Notaio dr.Franco Schiantarelli in data 15.6.1992 rep.n.

54533 ----- (prima autentica) e in data odierna

rep.n.59942/7081, in corso di registrazione e trascrizione;

A sua volta il Consorzio di Bonifica, come sopra

rappresentato interviene in nome e per conto del DEMANIO



REGISTRATO  
a BERGAMO  
2-2-93  
674-52  
10.500  
di cui L. ....  
per trascrizione.



DELLO STATO - Ramo Bonifica, autorizzato a quanto infra esso

Consorzio per il Demanio in forza di decreto del Ministero

Agricoltura e Foreste n.62272/62378 del 22.10.1986, pertanto

il presente atto verrà trascritto a favore del suddetto

"DEMANIO DELLO STATO - Ramo Bonifica".

Si conviene e si stipula quanto segue:

in primo luogo

premesso

- che il Ministero Agricoltura e Foreste con decreto  
n.62272/62387 del 22.10.1986, ha concesso, finanziato ed

autorizzato l'inizio dei lavori di cui al progetto in data

30.9.1986, relativo ai lavori del canale di derivazione dal

fiume ADDA - quarto lotto - primo stralcio (in cui è compresa

l'area infradescritta) e che le opere stesse sono quindi

dichiarate di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili;

- che il Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca

ha ritenuto di prospettare la possibilità di addivenire ad

accordi amichevoli fra le parti.

Ciò premesso, da ritenere parte integrante e sostanziale del

presente atto:

La signora \_\_\_\_\_ interrompendo la

procedura espropriativa, iniziata con la dichiarazione di

pubblica utilità dell'area, la cui occupazione d'urgenza è

documentata con verbale di immissione nel possesso, art.3

Legge 3.1.1978 n.1, in data 2.9.1986 cede e vende al



DEMANIO DELLO STATO - ramo bonifica - e per esso al CONSORZIO

DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA che, in persona

del proprio legale rappresentante a tal titolo accetta

in Comune di Levate

la piena proprietà dell'appezzamento di terreno di effettivi

mq.2618,66 classificato in zona "E" agricola con destinazione

a verde di rispetto da distinguere in Catasto Terreni giusta

gli infracitati tipi di frazionamento con i mappali:

2081 (ex 2081/a) - sem.irr.1 - di ca.00.06.=

2097 (ex 2080/b) - sem.irr.1 - di are 25.60.=

della superficie reale di are 25.66.

Confini:

del mapp.2081: da un lato mapp.2098, da un secondo lato

fosso, da un terzo lato mapp.215/b;

del mapp.2097: da un lato ferrovia, da un secondo lato fosso

e mapp.2080, da un terzo lato mapp.577/a.

Ai fini della voltura catastale si precisa che i mapp.2081 e

2097 (facenti parte dell'originaria consistenza dei mapp.1618

e 577 censiti in Catasto Terreni alla partita n.309) sono

stati ottenuti in virtù di tipo di frazionamento n.6695 in

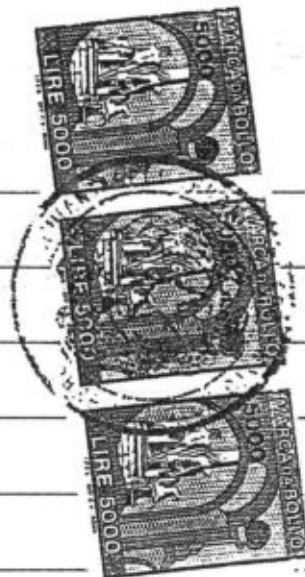
data 10.10.1991 e riapprovato in data 22.4.1992, in appoggio

a precedente frazionamento n.2704 in data 16.6.1990 e

riapprovato in data 22.4.1992, frazionamenti entrambi che si

allegano al presente atto rispettivamente sotto le lettere

"A" e "B".





Il prezzo della presente vendita, convenuto dalle parti in

L.16.693.957.= (Lire sedicimilioniseicentonovantatremilanove-

centocinquantasette), è stato già versato prima d'ora dalla

parte acquirente alla parte venditrice, che ne rilascia ampia

quietanza di saldo, con espressa rinuncia ad ogni diritto di

ipoteca legale.

Provenienza: in virtù di atto a rogito del Notaio dr. Antonio

Leidi in data 25.7.1955 rep.n.15876/8539, registrato a

Bergamo il 2.8.1955 al n.360 Vol.248.

La parte acquirente dichiara di ben conoscere ed accettare

tutti i patti e servitù contenute nel sopracitato atto di

provenienza che si intendono qui riportati e trascritti.

in secondo luogo

premesso

- che allo scopo di eseguire i lavori di "Ristrutturazione ed

adeguamento dell'irrigazione del comprensorio di bonifica a

mezzo derivazione di acqua a scopo irriguo dal fiume Adda -

4° lotto, di cui al progetto in data 30.9.1986 approvato con

decreto del Ministero Agricoltura e Foreste n.62272/62378

del 22.10.1986, si rende necessario occupare permanentemente

il terreno posto in Comune di Levate ivi compreso in

particolare i mappali:

1716 (ex 285/a) - sem.irr.3 - di are 8.85.=

1551 (ex 77/a) - sem.irr.2 - di Ha.3.72.80.=

1719 (ex 291/b) - se.irr.2 - di are 23.90.=

Confini a corpo: da un lato mapp. 1523 e 1717, da un secondo lato ferrovia, da un terzo lato strada provinciale.

Provenienza: in virtù del sopra citato atto a rogito del Notaio dr. Antonio Leidi in data 25.7.1955 rep.n.15876/8539;

- che le opere in parola sono dichiarate opere di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili a' sensi dell'art.1 della legge 3.1.1978, mentre l'occupazione è autorizzata a termini dell'art.71 e seguenti della legge 25.6.1865 n.2359 e dell'art.39 del R.D. 8.2.1923 N.422;

- che il Consorzio di Bonifica prima di procedere all'occupazione, ha ritenuto di prospettare alla ditta proprietaria la possibilità di costituire servitù di acquedotto a carico dell'area interessata all'opera in oggetto.

Ciò premesso, da ritenere parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

La signora \_\_\_\_\_ costituisce servitù di acquedotto sulla striscia di terreno della superficie di mq. 253,92 colorata in colore giallo nella planimetria che si allega al presente atto sotto la lettera "C" posta

in Comune di Levate

facente parte dei mappali dei mapp. 1716 (ex 285/a), 1551 (ex 77/a) e 1719 (ex 291/b) per la costruzione di canale di derivazione acque a scopo irriguo dal fiume Adda, a favore



del DEMANIO DELLO STATO - ramo bonifica - e per esso al

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA che, in

persona del proprio legale rappresentante a tal titolo

accetta.

Il corrispettivo della presente servitù convenuto dalle parti

in L.253.920.= (Lire duecentocinquantatremilanovecentoventi)

è stato già versato prima d'ora dalla parte concessionaria

alla parte concedente che ne rilascia ampia quietanza di

saldo, con espressa rinuncia ad ogni diritto di ipoteca

legale.

La servitù d'acquedotto in parola interessa l'area suindicata

e si estende in profondità sino alla base di imposta della

fondazione della condotta.

La durata della servitù è convenuta ed accettata per tutta la

durata dell'esercizio del canale in parola.

Il Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca in

persona del proprio legale rappresentante, assume impegno di

approvare il progetto di una eventuale costruzione che la

proprietà intenderà realizzare, a patto che tale progetto

preveda l'impostazione delle fondazioni su idonee strutture

portanti, approfondite sino alla quota di imposta della

tubazione e ciò per scaricare, a detta quota, ogni e

qualsiasi carico che non dovrà gravare sulla struttura della

condotta impegnandosi a non modificare la spinta del terreno

circostante la parete della condotta in discussione al fine

di conservare l'omogeneità delle spinte esistenti sulla  
parete stessa.

#### PATTI GENERALI

1) L'immobile di cui al primo luogo viene venduto a corpo,  
nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si  
trova, ben noto alla parte acquirente con le relative  
accessioni e pertinenze nonchè con gli oneri e servitù attive  
e passive di qualsiasi specie.

2) La proprietà stessa viene trasferita nella parte  
acquirente da oggi, per tutti gli effetti utili ed onerosi.

3) La parte venditrice assume nei confronti della parte  
acquirente tutte le garanzie di legge, dichiarando che quanto  
venduto e asservito è di sua assoluta proprietà, libero da  
iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni pregiudizievoli, da  
privilegi anche fiscali, nonchè da vincoli e da diritti reali  
a terzi spettanti.

4) Imposte e spese del presente atto e delle dipendenti  
formalità sono ad esclusivo carico del Consorzio di Bonifica  
della Media Pianura Bergamasca, il quale dichiara di essere  
Ente di diritto pubblico ai sensi dell'art.59 del  
R.D.13.2.1933 n.215 costituito con D.P.R. 2634 del  
22.11.1955, classificato Consorzio di Bonifica di seconda  
categoria con D.P.R. N.833 DEL 25.6.1953, registrato alla  
Corte dei Conti il 14.11.1953.

Il presente atto verrà pertanto registrato a tassa fissa, in





base a quanto stabilito dall'art.66 del R.D. 30.12.1923

n.3256 e dell'art.88 secondo comma del R.D. 13.2.1933 n.215.

La parte venditrice dichiara di essere esente dall'imposta

INVIM per la vendita di cui al primo luogo, ai sensi

dell'art.2 del D.P.R. 26.10.1972 n.643, costituendo la

stessa concessione bonaria all'espropriante interruttiva

di procedura espropriativa.

5) In ottemperanza al disposto della legge 28 febbraio 1985

n.47, la parte venditrice dichiara che non sono intervenute

modificazioni negli strumenti urbanistici successivamente

alla data di rilascio del certificato di destinazione

urbanistica che in originale si allega al presente atto sotto

la lettera "D".

7) Ai fini della legge 19 maggio 1975 n.151 la signora

dichiara di essere vedova,

8) I sottoscritti chiedono che il presente atto sia

conservato fra gli originali del Notaio che ne autenticcherà

le firme di sottoscrizione.

#### PATTI SPECIALI

A) La parte acquirente costituisce servitù di passo pedonale

e carrale a carico del terreno compravenduto mapp.2097,

adibito a strada, onde permettere l'accesso dalla strada

provinciale n.149 e lo scarico, ai terreni mapp.557, 1618,

2098 e 2080 di residua proprietà della parte venditrice.

B) La signora

e terzi,

avranno diritto di transito pedonale lungo il passaggio  
adiacente al fosso di irrigazione corrente ad ovest dell'area  
qui ceduta mapp.2097, per lo spurgo di detto fosso e la  
regolarizzazione delle acque irrigue.

V V

Rep.n. 54536

Prima autentica di firma:

Senza l'assistenza dei testimoni cui la parte con il mio  
consenso rinuncia, certifico io sottoscritto dr.Franco  
Schiantarelli Notaio residente in Bergamo, ed iscritto presso  
il Collegio Notarile di Bergamo che la signora

, nata a

ivi

residente in

della cui identità personale io Notaio sono certo ha apposto  
in mia presenza la propria firma in calce, a margine e  
sull'allegato "C" del presente atto.

Bergamo quindici giugno millenovecentonovantadue.

**SPECIFICA**

Bollo	45000
Emble	9000
Onorario	10000
Repertorio	500
Cassa Not.	80000
Archivio	10000
Copia Ric.	
Copia Ver.	
TOTALE	186500

Bergamo, 13 gennaio 1993



*Luigi Ghisloti*

n.59945 rep.

n.7084 racc.

Seconda ed ultima autentica di firma

Senza l'assistenza dei testimoni cui la parte con il mio  
consenso rinuncia, certifico io sottoscritto dott.Franco  
Schiantarelli Notaio Residente in Bergamo ed iscritto presso  
il Collegio Notarile di Bergamo, che il signor:  
Ghisloti geom.Luigi, nato a Bergamo il 15 aprile 1913, ivi  
domiciliato per la carica Via S.Antonino n.7/a. funzionario;  
in rappresentanza quale Presidente del CONSORZIO DI BONIFICA  
DELLA MEDIA PIANURA BERGAMASCA, con sede in Bergamo Via  
S.Antonino n.7/a. Ente di diritto pubblico a' sensi  
dell'art.59 del R.D. 13.2.1933 n.215. costituito con D.P.R.  
N.2634 del 22.11.1955 classificato Consorzio di Bonifica di  
2<sup>a</sup> Categoria con decreto Presidenziale n.833 del 25.6.1953,  
registrato alla Corte dei Conti il 14.11.1953;  
della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio  
sono certo, ha apposto in mia presenza la propria firma a  
margine ed in calce al presente atto nonchè sull'allegato  
"C".

Bergamo, tredici gennaio millenovecentonovantatre.

**SPECIFICA**

Bollo .....  
Trib. .....  
Onorario .....  
Repertorio .....  
Cassa Not. ....  
Archivio .....  
Copie Reg. ....  
Copie Vol. ....  
TOTALE ..... 126 500

*Luigi Ghisloti*





## DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO

Comune di LEVATESez. Cens. di .....  
(quando abbia catasto separato)Provincia di BERGAMO

Riservato agli Uffici

006695

N. PROTOCOLLO TIPO .....

DATA DI APPROVAZIONE ..... 10 OTT. 1991

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento  
redatto sull'estratto di mappa N. 57074 dell'anno 91

## RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

FOGLIO	NUMERO					SUPERFICIE CATASTALE			REDDITI CATASTALI				Formazione dei lotti
	Provvisorio		Definitivo			ha	a	ca	Dominicale		Agrario		
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.					Lire	c.	Lire	c.	
1	2	3	4	5	6	7		8		9		10	
4	577					13930							
	1457					2830							
	577					8020							
	2080					3080							
	X 2080					520							
	K 2097					2560							
4	1618					9910							
	1618					9730							
	2081					180							
	X 2081					=6							
	K 2098					174							
<div>" Si approvano i dati del tipo per la individuazione opografica delle particelle originarie dal frazionamento e la loro conservazione nel Catasto."</div>													

## AVVERTENZE

- 1 - Le tre parti dello stampato devono essere compilate contemporaneamente con il sistema a ricalco.
- 2 - La consistenza di ogni particella originaria deve immediatamente precedere la dimostrazione del suo frazionamento. Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col dev'essere, non vanno trascritte.
- 3 - Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.
- 4 - Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.
- 5 - A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto.

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'AVVISO TRASLATIVO

006695

S.N.

S.N.

SR

SN



IL PERITO

N. B. - Il Perito deve firmare con firma autografa (non a ricalco) le due parti stampate dello stampato.

Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. 51 e cui il presente modello è allegato.





CONSORZIO DI BONIFICA DELLA MEDIA  
PIANURA BERGAMASCA

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO  
DELL'IRRIGAZ. DEL COMPENSORIO A MEZZO  
DERIVAZIONE DI ACQUA DAL FIUME ADDA. LOTTO.

Comune Cens. di LEVATE

Ditta da occupare n° 4

RILIEVO E CALCOLO SUPERFICIE TERRENO

DA ACQUISIRE:

DA ASSERVIRE: mq. 1236,04

1) F.lli I

- mapp. 497  $ml. 49,28 \times 2,00 = mq. 98,56$   
- " 306  $" 86,32 \times 2,00 = " 172,64$   
mq. 271,20

2) Immobiliare "

- mapp. 431  $ml. (28,00 + 20,10 + 75,00) \times 2,00 = mq. 246,20$   
- " 1305  $" 75,00 \times 2,00 = " 150,00$   
- " 227  $" 8,20 \times 2,00 = " 16,40$   
- " 1717  $" 40,00 \times 2,00 = " 80,00$   
mq. 492,60

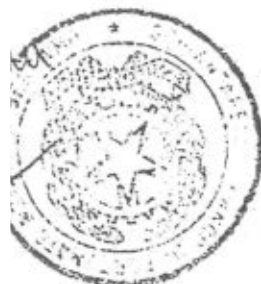
3) "

- mapp. 1716  $ml. 91,98 \times 2,00 = mq. 183,96$   
- " 772  $" 11,93 \times 2,00 = " 23,86$   
- " 2916  $" (12,61 + 12,44) \times 2,00 = " 46,10$   
mq. 253,92

4) "

- mapp. 1451  $ml. 104,90 \times 2,00 = mq. 209,80$

Bergamo, 15 giugno 1992





Provincia di BERGAMOComune di LEVATESez. Cens. di .....  
(quando abbia catasto separato)

Riservato agli Uffici


N. PROCDLO TFC

DATA DI APPROVAZIONE

10610, 1990

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento  
redatto sull'estratto di mappa N. ....8436... dell'anno ...90...

## RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO											
FOGLIO	NUMERO					SUPERFICIE CATASTALE	REDDITI CATASTALI				Formazione dei lotti
	Provvisorio		Definitivo				Dominicale		Agrario		
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.		ha	a	ca	Lire	c.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
4	577					13930					
	577					2875					
	577					41160					
	<del>577</del>					9020					
	<del>2080</del>					3080					
4	1618					9910					
	<del>1618</del>					9730					
	<del>2081</del>					180					
" Si approva il						Il alle con l'iva Cap.					
											

## AVVERTENZE

- 1 - Le tre parti dello stampato devono essere compilate contemporaneamente con il sistema a ricalco.
- 2 - La consistenza di ogni particella originaria deve immediatamente precedere la dimostrazione del suo frazionamento. Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col dev'essere, non vanno trascritte.
- 3 - Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.
- 4 - Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.
- 5 - A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto.

La presente dimostrazione segue/non segue sul ret.

Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. 51 e sul ~~presente modello~~ e allegato.

D'ORDINE DEL DIRIGENTE  
51<sup>a</sup> C. P. M. (modello è all.  
Geom. Princ. PAGE Remo





UFFICIO TECNICO ERARIALE di **BERGAMO****ESTRATTO DI MAPPA**Comune di **Levate** Sez. Cens.Prot. (Mod. 5) N. **1436** Riscosse L. **13800**Si rilascia autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.data **1 FEB 1990** D'ORDINE DEL DIRIGENTE  
IL CAPO DELLA 2<sup>a</sup> SEZIONE  
IL DIRIGENTE

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida; può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

**CONFERMA DI VALIDITÀ**

Prot. (Mod. 6) N. Riscosse L.

IL DIRIGENTE

**PARTICELLE RICHIESTE**

Foglio	Princ.	Sub.	Qualità	Classe	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie	Reddito		Dominicale	Agrario
						Reddito domi- nicale	Reddito agrario		na	ca		
4-5	1457											
	577							13930				
	215	a	(4618)					9910				
	215	b	(4619)					2957				

Il presente tipo di frazionamento  
è stato depositato in comune  
dell'art. 18 della legge n. 47 del 28.2.85

IL SINDACO

**APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO**ESTREMI DELL'APPROVAZIONE  
DATA DI DEPOSITO DEL DOCUMENTO TRASLATIVO  
**002704**  
TIPO N. ANNO **90**Si autorizza l'uso del presente tipo  
riconosciuto conforme alle norme vigenti  
restituito per decorrenza del termine di legge (\*)  
entro SEI mesi dalla data sottoindicata.La proroga della validità oltre tale scadenza deve  
essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti-  
celle derivate nel frattempo non variate.D'ORDINE DEL DIRIGENTE  
IL CAPO DELLA 2<sup>a</sup> SEZIONE  
Geom. **Perrucchini** IL DIRIGENTE  
data **16/6/90**Prot. (Mod. 6) N. **30640** Riscosse L. **13800**(\*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi  
l'esame del tipo senza ulteriore spesa; per detto esame l'Ufficio  
non è però soggetto a rispetto di termini.Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini,  
è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 6) N.

Tributi versati con Prot. N.

**CONFERMA DI VALIDITÀ**Si riconosce la conformità alle norme vigenti  
Si restituisce per decorrenza del termine di legge  
e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindi-  
cata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle  
derivateD'ORDINE DEL DIRIGENTE  
IL CAPO DELLA 2<sup>a</sup> SEZIONE  
Geom. **Perrucchini** IL DIRIGENTE  
data **22 APR. 1992**Prot. (Mod. 6) N. **57923** Riscosse L. **36200****VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA**

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

Riservato agli Uffici

Allegato a:

**COMUNE DI LEVATE**Il presente tipo è stato notificato a sensi  
art. 18 Legge 28/2/1985 N. 47

Levate, li

**9 APR. 1990**

IL SINDACO

**Angeli**SPAZIO RIMBORSO ANNULLATO  
17

FOGLIO N. SCALA 1: 000

orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo  
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

Firma delle parti o loro delegati

(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO **Geom. Perrucchini Giuseppe** Iscritto al N. **330**  
(cognome e nome in chiaro)dell'Albo de **Geometri** della Provincia di **bergamo**Data **06.04.1990**Firma **Giuseppe Perrucchini**

Nuovo Catasto Terreni-Comune censuario di *Levico* Foglio n. *4/5* All.  
 Scala 1: *2000* - Grafico allegato al Mod. 51 n. 8436 del *4/2/90* che sostituisce, anche agli effetti del bollo, la facciata del Mod. 51 destinata al disegno che non è possibile utilizzare per motivi tecnici. La sua validità decade dopo sei mesi dalla data del rilascio (art. 5 D.P.R. 26/10/1972 n. 650)

D'ORDINE DEL DIRIGENTE  
 IL CAPO DELLA 2ª SEZIONE

geom. *PIRELLA REMO*

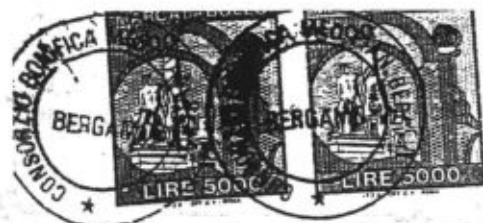




Data 27 Lopho 1991 Firma H. H. Perumachari







Allegato D<sup>n</sup> al r. 54536-8945/708404p

COMUNE DI LEVATE  
Provincia di Bergamo

prot. n. 997/92

c.f. 00240880161

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**  
ai sensi del art. 18 legge n. 47 del 28.02.1985

VISTA La domanda presentata in data 05.03.1992 dal  
CONSORZIO DI BONIFICA della MEDIA PIANURA BERGAMASCA,  
residente in BERGAMO via S. Antonino, 7/a di certificazione  
urbanistica dell'area sita nel territorio di Levate e  
contraddistinta con i mappali nn. 2081 — 2097;

VISTE le prescrizioni urbanistiche riguardante l'area interessata  
di cui al vigente P.R.G. adottato con deliberazione n. 45  
del 08.06.1977 superiormente approvato dalla Giunta Regiona  
le con deliberazione n. 28679 del 08.01.1980 e successive  
varianti;

VISTA la legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche ed  
integrazioni,

**CERTIFICA**

che l'area censita al catasto di questo Comune con i mappali nn.  
2081 — 2097 è compresa in zona territoriale omogenea "E"  
AGRICOLA CON DESTINAZIONE A VERDE DI RISPETTO.

GLI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA SONO SOGGETTI A  
CONCESSIONE SINGOLA.

LEVATE 11 05.03.1992.



IL SINDACO  
*[Signature]*

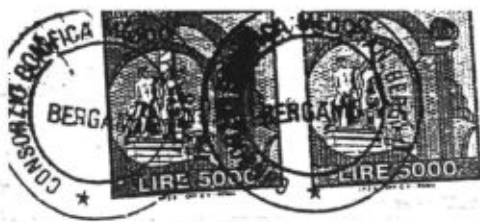
Consorzio Bonifica M. P. B.  
15-3-92  
1505  
AL SERVIZIO  
FARE FOTOCOPIE  
Il Direttore  
*[Signature]*  
16.3.92  
Deutelle Genti  
*[Signature]*

Copia conforme all'originale in carta

libera per uso consentito dalla legge

Bergamo, 28 aprile 1993





*Allegato D<sup>o</sup> al v. 54536-89945/700404*  
COMUNE DI LEVATE  
Provincia di Bergamo

prot. n. 997/92

c.f. 00240880161

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**  
ai sensi del art. 18 legge n. 47 del 28.02.1985

VISTA la domanda presentata in data 05.03.1992 dal  
CONSORZIO DI BONIFICA della MEDIA PIANURA BERGAMASCA,  
residente in BERGAMO via S. Antonino, 7/a di certificazione  
urbanistica dell'area sita nel territorio di Levate e  
contraddistinta con i mappali nn. 2081 — 2097;

VISTE le prescrizioni urbanistiche riguardante l'area interessata  
di cui al vigente P.R.G. adottato con deliberazione n. 45  
del 08.06.1977 superiormente approvato dalla Giunta Regiona  
le con deliberazione n. 28679 del 08.01.1980 e successive  
varianti;

VISTA la legge 28.02.1985 n. 47 e successive modifiche ed  
integrazioni,

**CERTIFICA**

che l'area censita al catasto di questo Comune con i mappali nn.  
2081 — 2097 è compresa in zona territoriale omogenea "E"  
AGRICOLA CON DESTINAZIONE A VERDE DI RISPETTO.

GLI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA SONO SOGGETTI A  
CONCESSIONE SINGOLA.

LEVATE 11 05.03.1992.



IL SINDACO

Consorzio Bonifica M. P. B.  
13-3-92  
1505  
AL SERVIZIO  
FARE FOTOCOPIE  
Il Direttore

16.3.92  
Deutelle Centuri  
m

17



Copia conforme all'originale in carta

libera per uso consentito dalla legge

Bergamo, 28 aprile 1993

